

ภาคผนวก ข  
รูปภาพแสดงการปฏิบัติงานตามมาตรการฯ



ภาคผนวก ข

รูปภาพประกอบแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ



รูปที่ 1 กล่องรับความคิดเห็น



รูปที่ 2 ป้ายรายละเอียดโครงการ



รูปที่ 3 ป้ายจำกัดความเร็ว 20 กม./ชม



รูปที่ 4 ถังรองรับมูลฝอย





รูปที่ 5 พื้นที่สุขาบุหรื



รูปที่ 6 ถังรองรับมูลฝอย



รูปที่ 7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.)



รูปที่ 8 ป้ายกฤษฎาดับเครื่องยนต์ เมื่อไม่มีการใช้งาน



รูปที่ 9 ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (คุณภาพอากาศ ระดับเสียง เสียงรบกวน และความสั่นสะเทือน)





รูปที่ 10 ป้ายประชาสัมพันธ์



รูปที่ 11 ถังดับเพลิง



รูปที่ 12 ป้ายแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิง



รูปที่ 13 ป้ายตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานถังดับเพลิง



รูปที่ 14 วิศวกรควบคุมงาน



รูปที่ 15 การแต่งกายของคนงาน



รูปที่ 16 อุปกรณ์และเครื่องจ่ายไฟฟ้า



รูปที่ 17 กล้องวงจรปิด (CCTV)



รูปที่ 18 ระบบไฟฟ้า



รูปที่ 19 พื้นที่จอดรถ





รูปที่ 20 การเข้าพบบ้านข้างเคียง



รูปที่ 21 กฎระเบียบบ้านพักคนงาน



รูปที่ 22 บ้านพักคนงาน



## ภาคผนวก ค

เอกสารการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ค1 ใบอนุญาตการก่อสร้าง (แบบ อ.1)
- ค2 กรมธรรม์ประกันภัย
- ค3 เอกสารการขึ้นทะเบียนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน
- ค4 แผนกรณีฉุกเฉินเกิดเพลิงไหม้
- ค5 ใบอนุญาตการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น
- ค6 รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน



## ภาคผนวก ค1

ใบอนุญาตการก่อสร้าง (แบบ อ.1)





ใบอนุญาตเดิม เลขที่ สท ๘๐/๒๕๖๓  
ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๓  
ต่อใบอนุญาต ครั้งที่ ๑ เลขที่ สท ๗๔/๒๕๖๔  
ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔



อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๕๔ ห้อง)  
สำนักงาน (๑ ห้อง) - จอดรถ-รั้ว  
อาคารประเภทควบคุมการใช้  
ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้

แบบ อ. ๑

## ใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ สท ๖๐/๒๕๖๕

อนุญาตให้ บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด โดยนายโกวิท สุวณิชย์กุล เจ้าของอาคาร สำนักงานแห่งใหญ่  
ตั้งอยู่บ้านเลขที่ ๑๙๐ และ ๑๙๒ ตรอก/ซอย - ถนน จรัญสนิทวงศ์ หมู่ที่ ๑ ตำบล/แขวง บางยี่ขัน  
อำเภอ/เขต บางพลัด จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๗๐๐

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร (ต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้าง ครั้งที่ ๒)  
ที่บ้านเลขที่ - ซอย จันทน์ ๔๓ ถนน - แขวง ทุ่งวัดดอน เขต สาทร จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๒๐  
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่น ๆ  
เลขที่ ๔๖๗๔ เลขที่ดิน ๔๐๙ เป็นที่ดินของ บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้าย  
ตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - แขวง -  
เขต - จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ -  
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่น ๆ เลขที่ -  
เป็นที่ดินของ -

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๕๔ ห้อง)  
สำนักงาน (๑ ห้อง) - จอดรถ พื้นที่อาคาร/ความยาว ๙,๕๔๐.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออก  
ของรถจำนวน ๖๘ คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ชนิด รั้ว-ค.ส.ล. จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น กันแนวเขตที่ดิน พื้นที่อาคาร/ความยาว ๘๕.๐๐  
เมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ทางระบายน้ำ พื้นที่อาคาร/ความยาว  
๑๖๐.๐๐ เมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร  
ตามแผนผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่ สท ๘๐/๒๕๖๓ ที่แนบท้าย  
ใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี นายวิทยา วิสกุล (สย.๔๖๓๐) และนายสุพจน์ ชยนิริวุฒิ (ว-สส ๖๕๐) เป็นผู้ควบคุมงาน  
หรือ นายพจน์ ลามาติพานนท์ (ส-สส ๒๕๔๕) และนายสงวน กมลศิริวัฒน์ (สย.๑๙๘๕) เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง  
ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตาม  
ความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตนอกจากจะปฏิบัติตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว  
ต้องปฏิบัติ ตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องและเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๔ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ออกให้ ณ วันที่ ๓๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(ลายมือชื่อ)

ผู้อนุญาต

ค่าธรรมเนียมการต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้าง ๒๐๐.๐๐ บาท  
(สองร้อยบาทถ้วน)





## การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่..... เดือน..... พ.ศ. ....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ)

ผู้อนุญาต

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่..... เดือน..... พ.ศ. ....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ)

ผู้อนุญาต

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่..... เดือน..... พ.ศ. ....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ)

ผู้อนุญาต

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่..... เดือน..... พ.ศ. ....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ)

ผู้อนุญาต

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

## คำเตือน

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมิได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น. ๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนหน้านั้นจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้เมื่อได้กระทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

๖. ผู้ได้รับใบอนุญาตมีหน้าที่รายงานความคืบหน้าในการก่อสร้างอาคารต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นทุกเก้าสิบวัน

ใช้สำหรับเล่มขออนุญาต  




เงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร  
เลขที่ สท ๖๐ /๒๕๖๕ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕

ผู้ได้รับใบอนุญาตที่มีชื่อตามที่ระบุไว้ในใบอนุญาตนี้ มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๑. ปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) และกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๘ (พ.ศ. ๒๕๓๐) ประกอบประกาศกรุงเทพมหานคร ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๓๙
๒. ต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่เทียบเท่าหรือดีกว่าเพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างรั่วไหล และฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างอาคารและ/หรือตัดแปลงอาคาร กันตัวอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้านรอบนอกอาคารให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองไม่น้อยกว่าความสูงของอาคารที่ได้รับอนุญาตและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง
๓. ต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งสิ่งของจากที่สูง เพื่อป้องกันเหตุเดือดร้อนรำคาญ และอาจเป็นภัยอันตรายแก่สุขภาพ ร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง และห้ามนำเศษวัสดุหรือมูลฝอยที่เกิดจาก การก่อสร้างหรือรื้อถอนอาคารกองไว้หรือทิ้งลงในที่สาธารณะโดยเด็ดขาด หากฝ่าฝืนจะถูกดำเนินคดีตามกฎหมาย
๔. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องตามเงื่อนไข ข้อ ๔ (๒) แล้ว มีผลทำให้แผนผัง แบบแปลน และ/หรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้รับอนุญาต และอยู่ในเกณฑ์ที่ถือว่าเป็นการตัดแปลงอาคารแล้ว ผู้ได้รับใบอนุญาตยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นขออนุญาตเปลี่ยนแปลง และ/หรือตัดแปลงอาคารต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้ถูกต้องก่อนดำเนินการต่อไป
๕. ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารทับบนอาคารเดิม จะต้องรื้อถอนอาคารเดิมออกก่อนทำการก่อสร้าง มิฉะนั้น จะถือว่าผู้ได้รับใบอนุญาตเจตนาก่อสร้างอาคารผิดไปจากแบบที่ได้รับอนุญาต
๖. การใช้ประโยชน์ที่ดินซึ่งตกอยู่ภายใต้การจำยอมตามเอกสารหลักฐานที่ใช้ยื่นประกอบในการขออนุญาตนั้น ผู้ได้รับใบอนุญาตจะมีสิทธิมากน้อยอย่างไรนั้น เป็นปัญหาทางแพ่งที่ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องพิจารณาและรับผิดชอบต่อผู้มีประโยชน์เกี่ยวข้องเอง
๗. การติดตั้งลูกกรงเหล็กดัดที่ประตู และ/หรือหน้าต่างตั้งแต่ชั้นที่ ๒ ขึ้นไปนั้น จะต้องจัดทำช่องทางที่สามารถ เปิดออกสู่ภายนอกได้อย่างสะดวก โดยมีขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า ๐.๖๐ เมตร ความสูงไม่น้อยกว่า ๐.๘๐ เมตร อย่างน้อย ๑ ช่องทางในแต่ละชั้นของอาคารหรือของคูหา
๘. ผู้ได้รับใบอนุญาตมีหน้าที่ต้องขออนุญาตระบายน้ำทิ้ง/เชื่อมต่อระบายน้ำ ตัดคันหินทางเท้า ลดระดับคันหินทางเท้า ทำทางเชื่อมในที่สาธารณะ กองสิ่งของวัสดุก่อสร้างต่างๆ ชั่วคราว การกั้นรั้วชั่วคราว และการสร้างนั่งร้านชั่วคราวต่อสำนักงานเขตท้องที่ และ/หรือหน่วยราชการและรัฐวิสาหกิจที่เกี่ยวข้อง
๙. เมื่อการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ห้ามเจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลอื่นใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาตนี้
๑๐. ในกรณีที่มีการจำหน่ายที่ดินที่ได้แบ่งเป็นแปลงย่อยรวมกันตั้งแต่ ๑๐ แปลงขึ้นไป ผู้ได้รับใบอนุญาตนี้ มีหน้าที่ต้องดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ ต่อไปด้วย
๑๑. ผู้ใดฝ่าฝืนก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ทำการแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบรูป รายการประกอบแบบหรือเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้ มีความผิดทั้งทางแพ่งและอาญาแล้วแต่กรณี ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๒ พ.ศ. ๒๕๓๕ บัญญัติไว้



## ภาคผนวก ค2

กรมธรรม์ประกันภัย





บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/26, 121/65 อาคารเอส เอช ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0 2129-6888 [www.viriyah.co.th](http://www.viriyah.co.th) โทรสาร 010755000139  
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/26, 121/65 RS Tower Ratchadapisek Rd. Din Daeng Bangkok 10400 THAILAND โทร 0-2129-6888 [www.viriyah.co.th](http://www.viriyah.co.th) โทรสาร 010755000139

ทะเบียนเลขที่ 0107555000139

## SCHEDULE

กรมธรรม์ประกันภัยเลขที่ 15924-22001/POL/000007-304

Insured บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมางานระบบ และ/หรือผู้รับเหมาอื่นๆ และผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา	
Project ธนา แอสตรา (Thana Astra)	
Section I Building and Civil Engineering Works 1. 10 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein) 11 Materials or items supplied by the Principal 2. Construction Equipment 3. Construction Machinery and stationary plant 4. Clearance of Debris (Limit of Indemnity) 5. Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the Insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against 6. Principal's Existing Property. Total Sum Insured	Sum Insured    10,000,000.00 บาท  10,000,000.00 บาท
Excesses 1. Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 10 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 11 any other cause 2. Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 20 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 21 any other cause	the first } ตามเอกสารแนบติด the first } ตามเอกสารแนบติด  the first } - the first } -
Section II Machinery Erection 1. Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection 2. Erection Machinery and Tools 3. Clearance of Debris Total Sum Insured	Sum Insured     
Excesses 1. Property to be erected : in respect of each and every occurrence 10 during erection 11 during testing 2. Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause	the first } ความอดกลั้นแนบติด the first } ตามเอกสารแนบติด  the first } ตามเอกสารแนบติด
Section III Third Party Liability 1. Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event 10 for bodily injury 11 for property damage 2. Total limit of indemnity under this Policy	}  ตามเอกสารแนบติด
Excesses In respect of each and occurrence for 10 bodily injury/death 11 loss of or damage to property	the first } ตามเอกสารแนบติด the first } ตามเอกสารแนบติด
Period of Insurance Section I } 578 วัน Plus } month/s maintenance Section II } 06 มกราคม 2565 - 06 สิงหาคม 2566 Plus } 24 month/s maintenance Section III } Plus } month/s maintenance	
Section I } Section II } Section III }	
Agent X Broker	บริษัท พริตตี้ อินชัวรันส์ เซอร์วิส จำกัด License No. ๖00006/2558

In Witness whereof the Undersigned being duly authorised by the Insurers and on behalf of the Insurers has/have hereunto set his/their hand (s).

(3)

This 11 day of MARCH 2565

*2/ July*

---

Director



*[Signature]*  
Director

Anti-principal Significance





**วิริยะประกันภัย**  
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/26, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139  
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/26, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Din Daeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

### เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้อธิบายเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000007-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 6 มกราคม 2565 ถึงวันที่ 6 สิงหาคม 2566

- ชื่อผู้เอาประกัน : บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมางานระบบ และ/หรือผู้รับเหมาอื่นๆ และผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา
- ที่อยู่ผู้เอาประกัน : 190,192 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700
- โครงการ : ธนา แอสตรา (Thana Astra)
- รายละเอียดของงานที่ได้ รับความคุ้มครอง : งานโครงสร้าง (รวมงานรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม) งานสถาปัตยกรรม งานภายนอก งานระบบ งานเสาเข็ม งานฐานราก งานคกแต่ง งานเฟอร์นิเจอร์ งานภูมิสถาปัตยกรรม และงานอื่นๆตามสัญญา  
- อาคาร คสล. 8 ชั้น 1 อาคาร (และมีชั้นใต้ดินสำหรับจอดรถ 1 ชั้น)
- สถานที่เอาประกัน : ซอยจันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กทม.
- ระยะเวลาเอาประกันภัย : 578 วัน นับตั้งแต่วันที่ 6 มกราคม 2565  
สิ้นสุดวันที่ 6 สิงหาคม 2566
- รวม ระยะเวลาทดสอบและทดลองระบบ 4 สัปดาห์  
บวก ระยะเวลาบำรุงรักษา 24 เดือน

- ความคุ้มครอง : งานตามสัญญา (คุ้มครองหมวดที่ 1 และ 2 ในกรมธรรม์)  
ความสูญเสียหรือเสียหายโดยอุบัติเหตุหรือภัยธรรมชาติต่างๆ หรือจากสาเหตุซึ่งมิได้คาดไว้ เช่น อัคคีภัย, ภัยลมพายุ ภัยแผ่นดินไหว ภัยระเบิด, ภัยเนื่องจากน้ำ, ลักทรัพย์ ปล้นทรัพย์, ชิงทรัพย์, การกระทำอันป่าเถื่อน และ/หรือ เจตนาอันมุ่งร้าย และภัยอื่นๆ ที่คุ้มครองตามมาตรฐานของกรมธรรม์ และมีได้ระบุยกเว้นไว้โดยเฉพาะในกรมธรรม์

ภัยที่จำกัดวงเงินความรับผิด

1. ภัยน้ำท่วม

สูงสุดไม่เกิน 20,000,000.- บาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย







**วิริยะประกันภัย**  
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139  
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

**เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย**

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000007-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 6 มกราคม 2565 ถึงวันที่ 6 สิงหาคม 2566

2. ภัยลมพายุ ภัยแผ่นดินไหว (รวมคลื่นใต้น้ำ สึนามิ ภูเขาไฟระเบิด) และภัยลูกเห็บ  
ในวงเงินเต็มทุนประกันภัย ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

**ความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก(หมวดที่ 3 ในกรมธรรม์)**

ให้ความคุ้มครอง สำหรับความรับผิดตามกฎหมายของผู้เอาประกันภัยต่อบุคคลภายนอก สำหรับการเสียชีวิต บาดเจ็บต่อร่างกาย หรือความเสียหายต่อทรัพย์สินอันเนื่องมาจากอุบัติเหตุ ซึ่งเกิดจากความผิดพลาดในการดำเนินงานของผู้เอาประกันภัยหรือลูกจ้างของผู้เอาประกันภัยและสาเหตุอันเกี่ยวเนื่องโดยตรงกับงานตามสัญญา จำกัดความรับผิดสำหรับการบาดเจ็บหรือเจ็บป่วยและความเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอก จำกัดความคุ้มครอง 20,000,000.-บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

ความรับผิดส่วนแรก

: งานตามสัญญา

**งานก่อสร้างและวิศวกรรมโยธา**

- ก) 10% ของความเสียหายหรือขั้นต่ำ 30,000.- บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง  
สำหรับความเสียหายจาก ดินทรุด ดินถล่ม การพังทลาย ความเสียหายต่อเนื้อที่ที่เกิดจากการออกแบบผิดพลาด (DE3) การโจรกรรมลักทรัพย์ ทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง และระหว่างการทดสอบและระหว่างการบำรุงรักษา
- ข) 10% ของความเสียหายหรือขั้นต่ำ 50,000.-บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง  
สำหรับความเสียหายจากภัยเนื่องจากน้ำ
- ค) 30,000.-บาทแรกของความเสียหาย ต่อครั้งและทุกครั้ง สำหรับความเสียหายจากภัยอื่นๆ
- ง) 10% ของความเสียหายหรือขั้นต่ำ 30,000.-บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง  
สำหรับความเสียหายจากภัยลมพายุ ภัยแผ่นดินไหว ภัยลูกเห็บ และภัยน้ำท่วม

**ความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก**

- ก) ไม่มีความเสียหายส่วนแรกสำหรับการบาดเจ็บ หรือเสียชีวิตของบุคคลภายนอก
- ข) 30,000.- บาทแรกของความเสียหาย ต่อครั้งและทุกครั้ง เฉพาะความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอกเท่านั้น
- ค) 10% ของความเสียหายหรือขั้นต่ำ 75,000.- บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง สำหรับความเสียหายต่อทรัพย์สินที่ดินของบุคคลภายนอก
- ง) 10% ของความเสียหายหรือขั้นต่ำ 150,000.- บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง สำหรับความเสียหายจาก VRWS ต่อบ้าน/อาคารแต่ละหลัง และต่อผู้เรียกร้องแต่ละราย

เงื่อนไขพิเศษ

:

**1. 72 HOURS (FLOOD, WINDSTORM, EARTHQUAKE) CLAUSE**

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความเสียหายจากน้ำท่วม พายุ แผ่นดินไหว ที่เกิดขึ้นภายใน 72 ชั่วโมง

**2. AUTOMATIC EXTENSION OF PERIOD OF INSURANCE CLAUSE**

เงื่อนไขว่าด้วยการขยายระยะเวลาการคุ้มครองโดยอัตโนมัติ





วิริยะประกันภัย  
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/26, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8886 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139  
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/26, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Din Daeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8886 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000007-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 6 มกราคม 2565 ถึงวันที่ 6 สิงหาคม 2566

(3 months subject to additional premium and term to be agreed)

3. AUTOMATIC REINSTATEMENT OF SUM INSURED

เงื่อนไขว่าด้วยการคงไว้ซึ่งจำนวนเงินเอาประกันภัย

((Subject to additional Premium, to be agreed))

4. CESSATION OF WORKS CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการหยุดทำงาน

(3 Months)

5. ERRORS AND OMISSIONS CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความคลาดเคลื่อนหรือขาดตกบกพร่องในการแจ้งข้อเท็จจริง

6. CONSEQUENCE LOSS TO THIRD PARTY LIABILITY CLAUSE (Inclusive in TPL Limit)

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความเสียหายต่อเนื่องของบุคคลภายนอก

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate. (Included in Third Party Liability Section)

Deductible 10% of loss or minimum Bht. 50,000.- whichever is greater / per claimant / per accident)

7. CROSS LIABILITY CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยความรับผิดชอบต่อกันและกัน จะไม่มีการไล่เบี้ยซึ่งกันและกันจากผู้รับเหมาหรือผู้รับเหมาช่วง กรณีที่เป็นผู้กระทำให้เกิดความเสียหาย

8. CONTRACT WORKS TAKEN OVER OR PUT INTO SERVICE

เงื่อนไขว่าด้วยการความคุ้มครองงานตามสัญญาที่ได้มีการส่งมอบงานใช้งานแล้ว

9. CONSEQUENCE OF FAULTY DESIGN CLAUSE (DE3)

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความเสียหายต่อเนื่องจากการคำนวณแบบผิดพลาด แต่ไม่คุ้มครองต้นเหตุ

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate)

10. Cover for Temporary works (คุ้มครองงานชั่วคราว)

(It is agreed and understood that otherwise subject to terms, exclusions provisions contained in the policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, this insurance shall be extended to cover

"Temporary works and building" (property in connection with installation

Limit Bht. 10,000,000.-any one occurrence and in aggregate)

11. ESCALATION CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการขยายความคุ้มครองให้สำหรับค่าวัสดุและค่าแรงเพิ่มอีก

(120%)

12. EXPEDITING COSTS (INCLUDING AIRFREIGHT) CLAUSE (20% OF REPAIR COST)

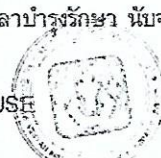
เงื่อนไขว่าด้วยการเร่งงาน (ขยายความคุ้มครองถึงวัสดุที่จำเป็นต้องสั่งจากต่างประเทศ)

13. EXTENDED MAINTENANCE PERIOD CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการให้ความคุ้มครองต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาบำรุงรักษา นับจากงานตามสัญญาเสร็จสิ้น

(24 Months)

14. THIRD PARTY LIABILITY DURING MAINTENANCE PERIOD CLAUSE







วิริยะประกันภัย  
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139  
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Din Daeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000007-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 6 มกราคม 2565 ถึงวันที่ 6 สิงหาคม 2566

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกเนื่องมาจากการซ่อมแซมในช่วงระยะเวลาที่อยู่ที่อยู่ในการบำรุงรักษาหับจากงานตามสัญญาเสร็จสิ้น

(24 Months)

15. FIRE EXTINGUISHING EXPENSE CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการดับเพลิง

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate)

16. FIRE BRIGADE CHARGE CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ของเจ้าหน้าที่ผจญการดับเพลิง

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate)

17. INLAND TRANSIT (ALL RISKS) INCLUDE LOADING AND UNLOADING

เงื่อนไขว่าด้วยการขนส่ง (ภัยทุกชนิดรวมการขนของขึ้นและการขนของลง)

(With Limit Bht. 10,000,000.- per conveyance and in aggregate)

Deductible Bht. 20,000.- each and every loss)

18. LOSS NOTIFICATION CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการแจ้งเหตุ การเรียกร้องค่าเสียหาย

(45 Days)

19. APPROVED ADJUSTER CLAUSE

เงื่อนไขการใช้ผู้ตรวจสอบความเสียหาย

(- Global Adjusting Technical Services Co., Ltd. (GATS)

- McLaren's Young International Co. Ltd,

- Extreme Adjuster Co., Ltd.)

20. OFFSITE STORAGE CLAUSE (SUBJECT TO 24 HOURS SECURITY GUARD)

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองการเก็บทรัพย์สินภายนอกสถานที่ปฏิบัติงาน

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate)

Deductible Bht. 20,000.- each and every loss)

21. PLAN AND DOCUMENTS

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองการสูญหายหรือความเสียหายต่อ แผนผัง และ เอกสารต้นฉบับ

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate)

22. PRINCIPAL'S EMPLOYEES AND REPRESENTATIVES COVERED AS THIRD PARTY CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินของเจ้าหน้าที่ของผู้นำจ้างหรือที่ปรึกษา รวมถึงลูกจ้างที่ได้รับอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานของผู้รับเหมา

23. PRINCIPLE'S EMPLOYEES NOT CONCERNING WITH THE PROJECT SHALL BE TREATED AS THIRD PARTY

24. PRINCIPAL'S EXISTING PROPERTY CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยทรัพย์สินเดิมของผู้นำจ้าง

(With Limit Bht. 1,000,000.- any one accident and in aggregate)





วิริยะประกันภัย  
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/25 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139  
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/25 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Din Daeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้อธิบายเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000007-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 6 มกราคม 2565 ถึงวันที่ 6 สิงหาคม 2566

25. ARCHITECTS', SURVEYORS' AND CONSULTING ENGINEERS' FEES CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองค่าออกแบบ ค่าสำรวจ และค่าบริการวิศวกรที่เกิดขึ้น โดยผู้เอาประกันภัยได้รับจากบริษัทประกันภัยสำหรับความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานตามสัญญา

(With limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate)

26. REMOVAL OF DEBRIS CLAUSE

เงื่อนไขคุ้มครองค่าขนย้ายซากปรักหักพังกรณีเกิดอุบัติเหตุ

(Limit of Bht 10,000,000 in aggregate)

27. STRIKE AND RIOT

เงื่อนไขว่าด้วยความคุ้มครองรวมถึงความเสียหายต่องานตามสัญญาที่เกิดขึ้นจากการจลาจล และการนัดหยุดงาน

28. SUE AND LABOUR CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการบรรเทาความเสียหาย

29. SUDDEN AND ACCIDENTAL SEEPAGE POLLUTION AND CONTAMINATION

เงื่อนไขว่าด้วยความคุ้มครองการรั่วไหล มลพิษ และการปนเปื้อนที่เกิดขึ้นโดยอุบัติเหตุและฉับพลัน

30. TEMPORARY SITE OFFICE, STORE & CONTENTS CLAUSE AND EMPLOYEES' CAMPS CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองอุปกรณ์และสำนักงานชั่วคราว และสำนักงานชั่วคราวซึ่งเป็นของผู้รับเหมา ผู้ว่าจ้าง และตัวแทนของผู้ว่าจ้าง ((included any locations outside construction site)

(Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate,  
with deductible of Bht. 20,000.- each and every occurrence))

31. TEMPORARY REPAIRS

เงื่อนไขว่าด้วยงานซ่อมแซมชั่วคราว

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate.)

32. TEMPORARY PROTECTION CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการป้องกันชั่วคราว

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate.)

33. TOOL OF TRADE CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความรับผิดที่เกิดจากเครื่องมือช่างต่างๆ ในอาชีพ

((Combined single limit of TPL limit))

34. THIRD PARTY LIABILITY IN RESPECT OF EXISTING UNDERGROUND CABLES OR PIPELINES

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความรับผิดต่อบุคคลที่สามในส่วนที่เกี่ยวกับท่อหรือสายเคเบิลใต้ดินที่มีอยู่เดิม

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate

Deductible 10% of loss, minimum Bht. 75,000.- any one accident whichever is the higher)

35. VIBRATION, REMOVAL OR WEAKENING OF SUPPORT CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินหรืออาคารข้างเคียงของบุคคลภายนอกที่ได้รับความเสียหายจากแรงสั่นสะเทือน การถดถอย หรือการอ่อนตัวของสิ่งค้ำยัน

((Total or partial collapse or cracking that impaired structure stability or endanger to user))







วิริยะประกันภัย  
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139  
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Din Daeng Bangkok 10400 THAILAND Tel: 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000007-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 6 มกราคม 2565 ถึงวันที่ 6 สิงหาคม 2566

With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate

deductible 10% of loss or minimum Bht.150,000.-each and every occurrence whichever is higher per building or per claimant)

36. SUBROGATION WAIVER AGAINST PRINCIPAL AND PRINCIPAL'S REPRESENTATIVES

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองการสละสิทธิ์การรับช่วงสิทธิ์ต่อผู้ว่าจ้าง รวมถึงตัวแทนของผู้ว่าจ้าง

37. ELECTRONIC DATA AND INTERNET ENDORSEMENT

เงื่อนไขว่าด้วยข้อยกเว้นภัยข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ และอินเทอร์เน็ต

38. WAR AND TERRORISM EXCLUSION CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยข้อยกเว้นภัยสงครามและการก่อการร้าย

39. CIVIL COMMOTION EXCLUSION CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยข้อยกเว้นการลุกฮือของประชาชน

40. SANCTION LIMITATION AND EXCLUSION

เงื่อนไขว่าด้วยมาตรการการคว่ำบาตรและบทลงโทษทางการค้า

41. TOTAL ASBESTOS EXCLUSION CLAUSE

42. COMMUNICABLE DISEASE EXCLUSION LMA 5394

43. PROPERTY CYBER AND DATA ENDORSEMENT LMA 5400



## ภาคผนวก ค3

เอกสารการขึ้นทะเบียนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน





เขียนที่หน่วยงาน Thana Astra

บริษัทคอนสตรัคชั่น ไลน์ส์ จำกัด

วันที่ 17 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

เรื่อง ขอแจ้งข้อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานเพื่อขึ้นทะเบียน

เรียน สวัสดิการและคุ้มครองแรงงานกรุงเทพมหานคร เขต 1

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/สำเนาหนังสือเดินทาง จำนวน 3 ฉบับ
  2. สำเนาคำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย จำนวน 1 ฉบับ
  3. สำเนาใบรับรองผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานจำนวน 2 ฉบับ
  4. สำเนาเอกสารแสดงวุฒิการศึกษา จำนวน 1 ชุด

ตามที่กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ได้ออกประกาศกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการแจ้งข้อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานเพื่อขึ้นทะเบียน เพื่อปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อ 36 แห่งกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 นั้น

ข้าพเจ้านาย เฉลิมดำรง อินตะ บริษัทคอนสตรัคชั่น ไลน์ส์ จำกัด จึงขอแจ้งข้อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานเพื่อขึ้นทะเบียน ปฏิบัติหน้าที่ โครงการ Thana Astra ถนนจันทน์ ซอยจันทน์ 43 ระหว่างแยก 15 และ 17 ด.ทุ่งวัดดอน อ.สาทร จ.กรุงเทพมหานคร ดังนี้

1. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับบริหาร จำนวน 1 คน
2. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับหัวหน้างาน จำนวน 1 คน
3. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ จำนวน 1 คน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายเฉลิมดำรง อินตะ)

ผู้จัดการโครงการ

คำสั่งที่ CL/THN /ST/001/2565

## เรื่อง แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานประจำ หน่วยงานก่อสร้าง

## โครงการ Thana Astra

ด้วยกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 กำหนดให้กิจการหรือสถานประกอบกิจการที่เข้าข่ายบังคับใช้ของกฎหมายต้องการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับต่างๆ ตามที่กฎหมายกำหนด

ดังนั้น เพื่อให้บริษัทปฏิบัติตามข้อกำหนดที่กฎหมายระบุไว้ ทางบริษัทฯ จึงแต่งตั้งและกำหนดหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานประจำหน่วยงานก่อสร้าง ดังนี้

- |                |           |   |
|----------------|-----------|---|
| 1.นายเดชดำรงค์ | อินตะ     | เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับบริหาร     |
| 2.นายพงษ์พัฒน์ | สร้างช้าง | เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับหัวหน้างาน |
| 3.นายภคพล      | กันธา     | เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ    |

## เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับบริหาร มีหน้าที่

- 1.กำกับ ดูแล เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานทุกระดับซึ่งอยู่ในบังคับบัญชาของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับบริหาร
- 2.เสนอแผนงานโครงการด้านความปลอดภัยในการทำงานในหน่วยงานที่รับผิดชอบต่อบริษัทฯ
- 3.ส่งเสริม สนับสนุน และติดตามการดำเนินงานเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานให้เป็นไปตามแผนงานโครงการเพื่อให้มีการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานที่เหมาะสมกับบริษัทฯ
- 4.กำกับ ดูแล และติดตามให้มีการแก้ไขข้อบกพร่องเพื่อความปลอดภัยของพนักงานตามที่ได้รับรายงานหรือตามข้อเสนอแนะของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน คณะกรรมการฯหรือหน่วยงานความปลอดภัยฯ

## เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับหัวหน้างาน มีหน้าที่

- 1.กำกับ ดูแล ให้ลูกจ้างในหน่วยงานที่รับผิดชอบปฏิบัติตามข้อบังคับและคู่มือความปลอดภัยของบริษัทฯ
- 2.วิเคราะห์งานในหน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อค้นหาความเสี่ยงหรืออันตรายเบื้องต้น
- 3.สอนวิธีการปฏิบัติงานที่ถูกต้องแก่ลูกจ้างในหน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน
- 4.ตรวจสอบสภาพการทำงาน เครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย ก่อนลงมือปฏิบัติงานประจำวัน
- 5.กำกับ ดูแล การใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลของลูกจ้างในหน่วยงาน ที่รับผิดชอบ

Document No.	Date	Revision	Page No.
CL/ST/F-001	17/02/65	1	1 of 3



- 6.รายงานการประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเค็ดรื้อนร่าคาญ อันเนื่องจาก การทำงานของลูกจ้าง ต่อนายจ้าง และแจ้งต่อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับเทคนิค ระดับเทคนิคขั้นสูง หรือระดับวิชาชีพ สำหรับสถานประกอบกิจการที่มีหน่วยงานความปลอดภัย ให้แจ้งต่อหน่วยงานความปลอดภัยทันทีที่เกิดเหตุ
- 7.ตรวจสอบหาสาเหตุการประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเค็ดรื้อนร่าคาญ อันเนื่องจากการทำงาน ของลูกจ้างร่วมกับเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับเทคนิค ระดับ เทคนิคขั้นสูง หรือระดับวิชาชีพ และรายงานผล รวมทั้งเสนอแนะแนวทางแก้ไขปัญหาค่อนายจ้าง โดยไม่ชักช้า
- 8.ส่งเสริมและสนับสนุนกิจกรรมความปลอดภัยในการทำงาน
- 9.ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับบริหาร มอบหมาย

### เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ มีหน้าที่

- 1.ตรวจสอบและเสนอแนะให้นายจ้างปฏิบัติตามกฎหมายเกี่ยวกับความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
- 2.วิเคราะห์งานเพื่อชี้บ่งอันตราย รวมทั้งกำหนดมาตรการป้องกันหรือขั้นตอนการทำงานอย่างปลอดภัยเสนอต่อ นายจ้าง
3. ประเมินความเสี่ยงด้านความปลอดภัยในการทำงาน
- 4.วิเคราะห์แผนงานโครงการ รวมทั้งข้อเสนอแนะของหน่วยงานต่าง ๆ และเสนอแนะมาตรการความปลอดภัยใน การทำงานต่อนายจ้าง
5. ตรวจสอบประเมินการปฏิบัติงานของสถานประกอบกิจการให้เป็นไปตามแผนงาน โครงการหรือมาตรการความ ปลอดภัยในการทำงาน
- 6.แนะนำให้ลูกจ้างปฏิบัติตามข้อบังคับและคู่มือความปลอดภัยของบริษัทฯ
- 7.แนะนำ ฝึกสอน อบรมลูกจ้างเพื่อให้การปฏิบัติงานปลอดภัยจากเหตุอันจะทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในการทำงาน
- 8.ตรวจวัดและประเมินสภาพแวดล้อมในการทำงาน หรือดำเนินการร่วมกับบุคคลหรือหน่วยงานที่ขึ้นทะเบียนกับ กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเป็นผู้รับรองหรือตรวจสอบเอกสาร หลักฐานรายงานในการตรวจสอบ สภาพแวดล้อมในการทำงานภายในสถานประกอบกิจการ
- 9.เสนอแนะต่อนายจ้างเพื่อให้มีการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานที่เหมาะสม กับสถานประกอบกิจการ และพัฒนาให้มีประสิทธิภาพอย่างต่อเนื่อง

Document No. CL/ST/F-001	Date 17/02/65	Revision 1	Page No. 2 of 3
-----------------------------	------------------	---------------	--------------------

- 10.ตรวจสอบหาสาเหตุ และวิเคราะห์การประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงาน และรายงานผล รวมทั้งเสนอแนะต่อนายจ้างเพื่อป้องกัน การเกิดเหตุโดยไม่ชักช้า
- 11.รวบรวมสถิติ วิเคราะห์ข้อมูล จัดทำรายงาน และข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการประสบ อันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้าง
- 12.ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างมอบหมาย

ทั้งนี้ให้มีผลตั้งแต่วันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2565 เป็นต้นไป

ตั้ง ณ วันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2565



(นายเชษฐารงค์ อินต๊ะ)

ผู้จัดการ โครงการ

Document No.	Date	Revision	Page No.
CL/ST/F-001	17/02/65	1	3 of 3





สมาคมส่งเสริมความปลอดภัยและอนามัยในการทำงาน (ประเทศไทย)  
Safety and Health at Work Promotion Association (Thailand)

(เป็นหน่วยงานที่ฝึกอบรมที่ได้รับการรับรองและขึ้นทะเบียนโดยกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เลขทะเบียนเลขที่ จป.59-008)  
A training organization certified by and registered with the Department of Welfare and Labour Protection, Ministry of Labour-Registration No.59-008

ขอมอบวุฒิบัตรนี้ไว้เพื่อแสดงว่า  
With this certificate, hereto certifies that

นายเดชดำรงค์ อินตะ

ได้ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตร

has completed the training program, namely

เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับบริหาร

Safety Officer at Management level

ตามกฎหมายว่าพหณคมาตฐฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2549  
In accordance with MINISTERIAL REGULATION ON THE PRESCRIBING OF STANDARD FOR ADMINISTRATION AND MANAGEMENT  
OF OCCUPATIONAL SAFETY,HEALTH AND ENVIRONMENT:2549 (B.E)

Period of training

12 hrs.

This certificate is issued on

April 7,2016

(Dr.Chalyuth Chavaitititiku)

President of Safety and Health at Work Promotion Association (Thailand)

Name of Registrar:

Certificate No. 591922



สมาคมส่งเสริมความปลอดภัยและอนามัยในการทำงาน (ประเทศไทย)  
Safety and Health at Work Promotion Association (Thailand)

(เป็นหน่วยงานฝึกอบรมที่ได้รับการรับรองและขึ้นทะเบียนโดยกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เลขทะเบียนเลขที่ จป.59-008)  
A training organization certified by and registered with the Department of Labour Protection and Welfare, Ministry of Labour-Registration No.59-008

ขอมอบวุฒิบัตรนี้ไว้เพื่อแสดงว่า  
With this certificate, hereto certifies that

นายพงษ์พัฒน์ สุรางค์

ได้ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตร

has completed the training program, namely

เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับหัวหน้างาน

Safety Officer at Supervisory level

ตามกฎหมายว่าพินตมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2549  
In accordance with MINISTERIAL REGULATION ON THE PRESCRIBING OF STANDARD FOR ADMINISTRATION AND MANAGEMENT  
OF OCCUPATIONAL SAFETY, HEALTH AND ENVIRONMENT:2549 (B.E)

Period of training  
12 hrs.

This certificate is issued on  
March 2, 2019

L. Chaikitiporn

(Assoc. Prof. Dr. Chalermchai Chaikitiporn)  
President of Safety and Health at Work Promotion Association (Thailand)

Name of Registrar: 3

Certificate No. 621738



ตั้งแต่วันที่ 17/02/2565 ถึงวันที่ 17/02/2565

เขตรับผิดชอบ สวพ.1 (บางรัก ปทุมวัน ยานนาวา สาทร บางคอแหลม) สถานประกอบกิจการ บริษัทจำกัดคอนสตรัคชั่น โอสถ (โครงการ Thana Astra) 24/02/2565

ลำดับ	ชื่อ-สกุล จป.	เลขบัตรประจำตัว	ประเภท จป.	เลขทะเบียน จป.	วันที่แต่งตั้ง	วันที่ยกเลิก	ชื่อสถานประกอบกิจการ	ที่ตั้ง	ประเภทอุตสาหกรรม
1.	นายพงษ์พัฒน์ สร้างรัง	1410100208481	ระดับหัวหน้างาน	กสร.จป.ง 104-017754	17/2/2565		01-05-533129803 บริษัทจำกัด คอนสตรัคชั่น โอสถ (โครงการ Thana Astra)(01297989)	โครงการ Thana Astra ซอย จันทน์ 43 แขวง 15 และ 17 ถนนจันทน์ แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร จังหวัดกรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10120	การก่อสร้างอาคารที่ไม่ใช่ที่ อยู่อาศัย
2.	นายภคพล กันธา	1505200036457	ระดับวิชาชีพ	กสร.จป.ว 104-001638	17/2/2565		01-05-533129803 บริษัทจำกัด คอนสตรัคชั่น โอสถ (โครงการ Thana Astra)(01297989)	โครงการ Thana Astra ซอย จันทน์ 43 แขวง 15 และ 17 ถนนจันทน์ แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร จังหวัดกรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10120	การก่อสร้างอาคารที่ไม่ใช่ที่ อยู่อาศัย
3.	นายเดชดำรงค์ อินทะ	3501500208655	ระดับบริหาร	กสร.จป.บ 104-008743	17/2/2565		01-05-533129803 บริษัทจำกัด คอนสตรัคชั่น โอสถ (โครงการ Thana Astra)(01297989)	โครงการ Thana Astra ซอย จันทน์ 43 แขวง 15 และ 17 ถนนจันทน์ แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร จังหวัดกรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10120	การก่อสร้างอาคารที่ไม่ใช่ที่ อยู่อาศัย

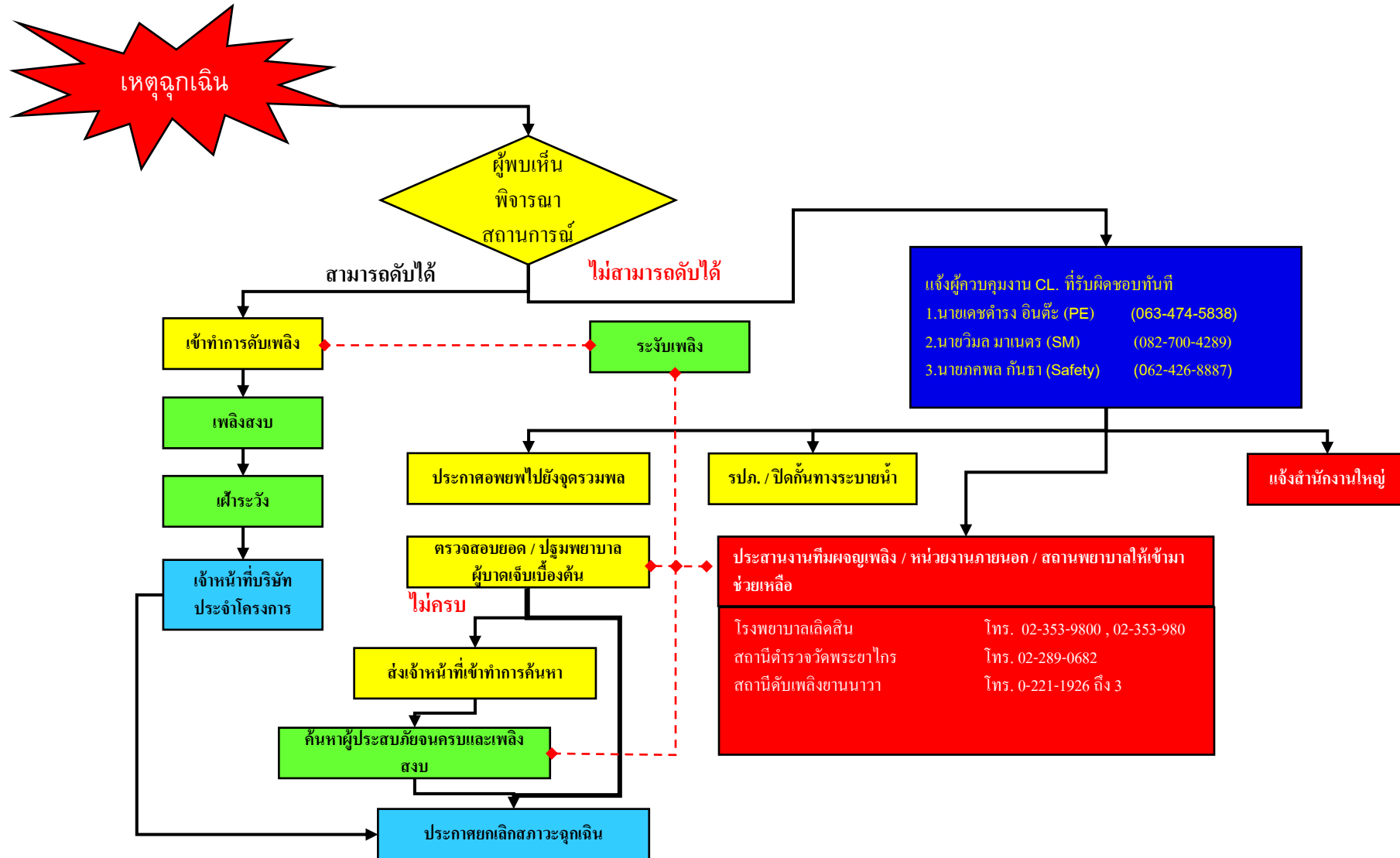
## ภาคผนวก ค4

แผนกรณีฉุกเฉินเกิดเพลิงไหม้

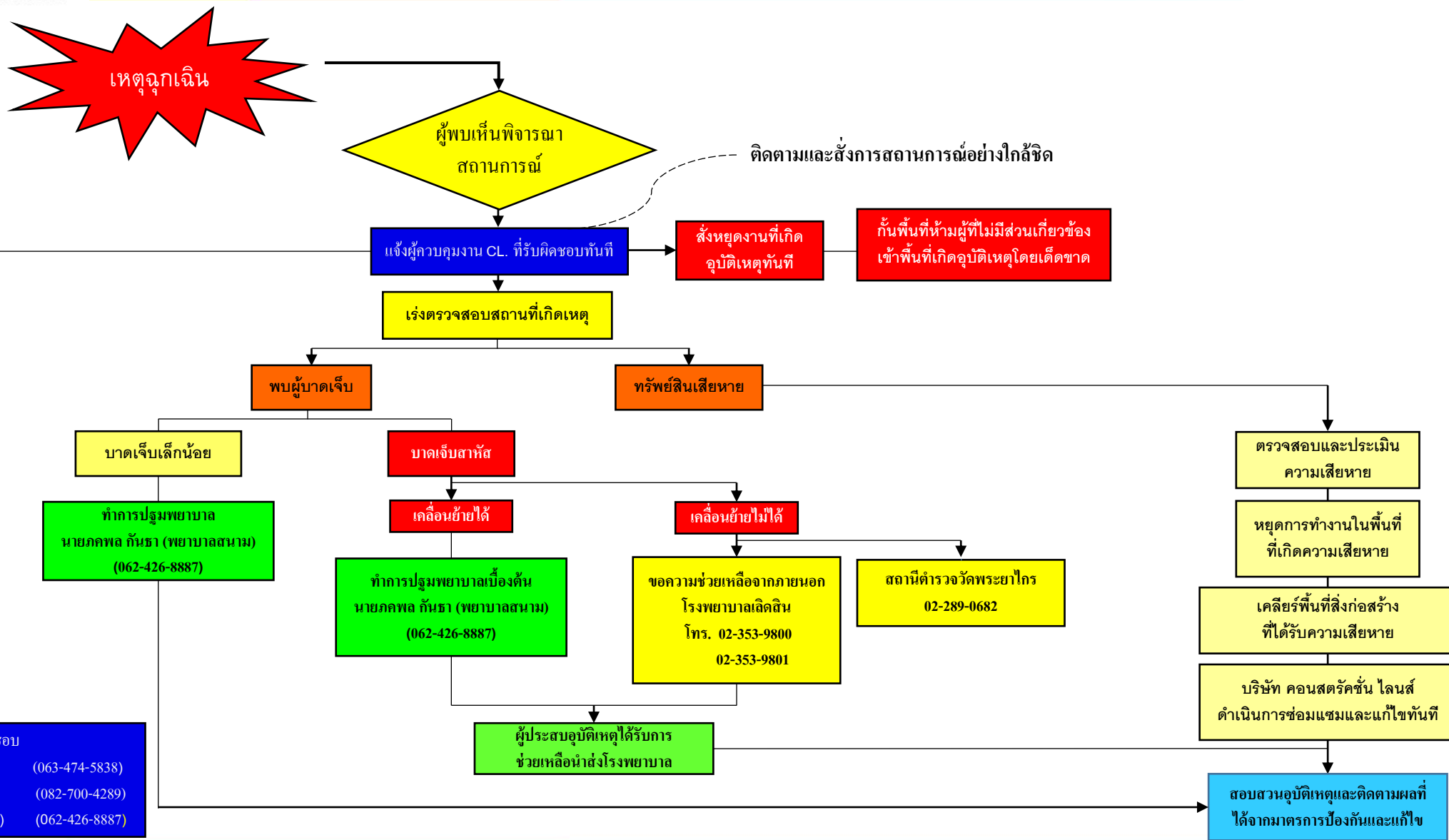




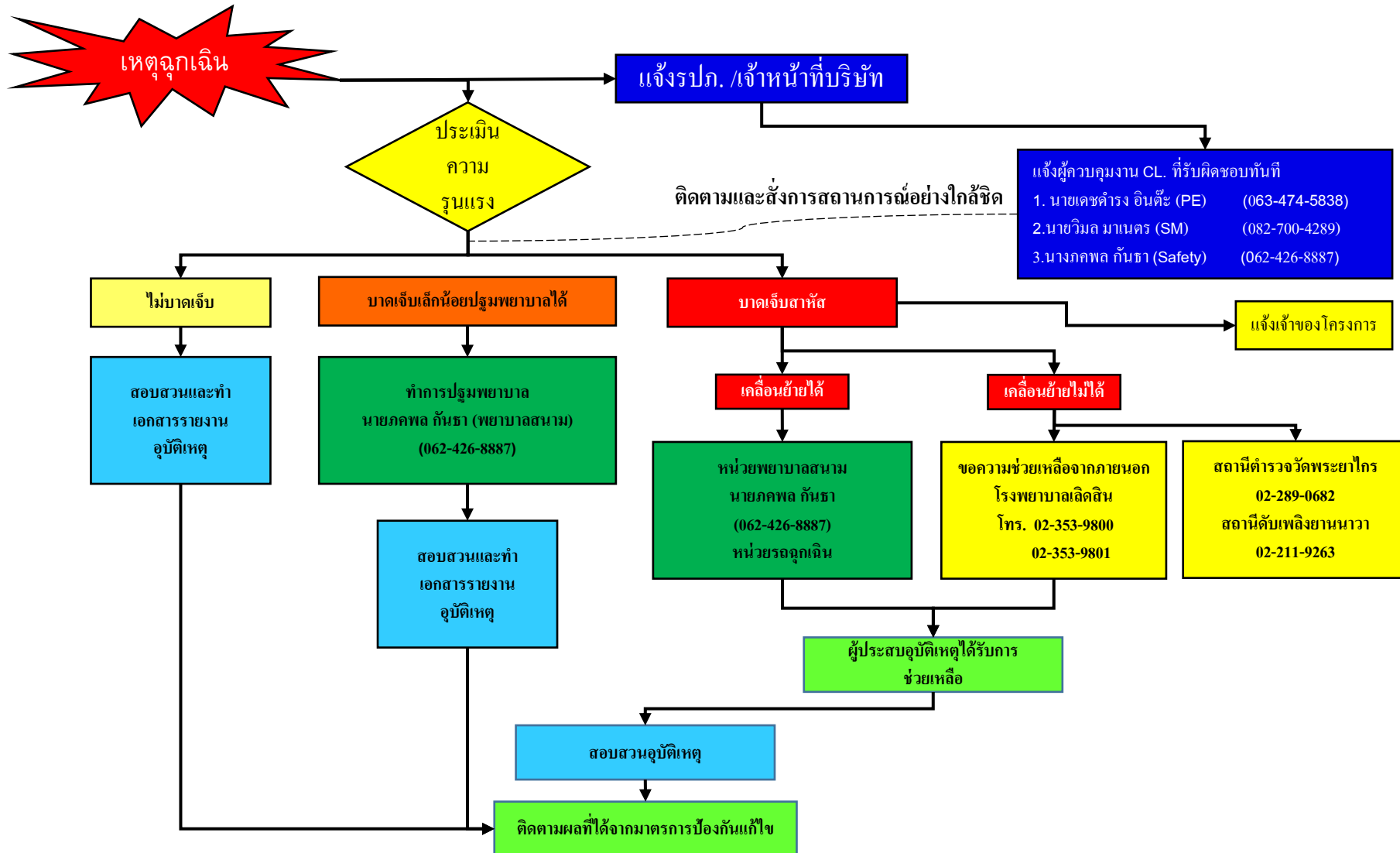
# แผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้



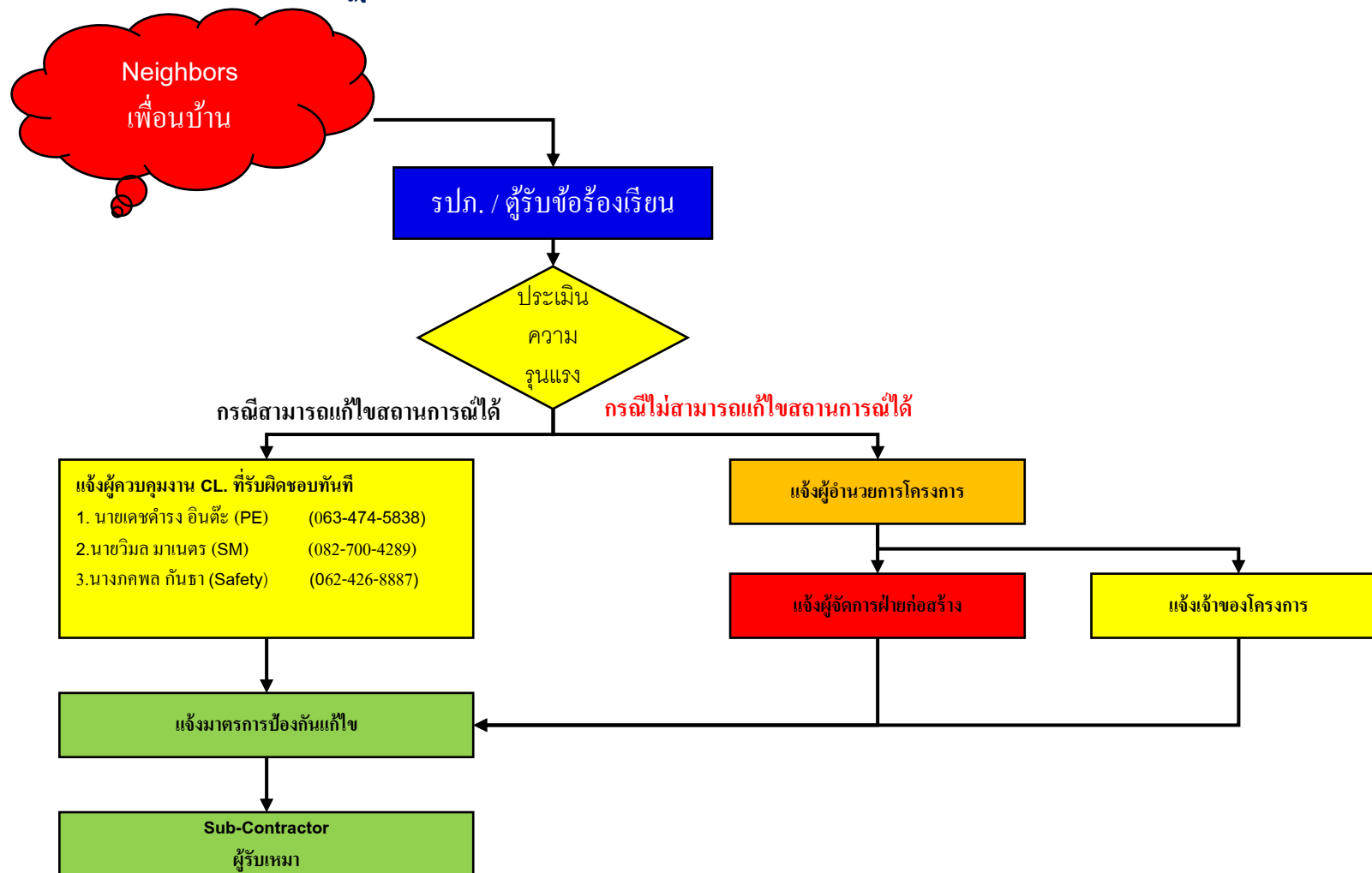
# แผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุต่อบ้านข้างเคียง







## ขั้นตอนปฏิบัติกรณีเกิดการร้องเรียนจากภายนอก





## ภาคผนวก ค5

ใบอนุญาตการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น





ใบอนุญาตต่ออายุเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ใบอนุญาตเลขที่ ดพ. - ร ๑๐๓

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน  
ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง  
กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

อนุญาตให้ เทศบาลนครนนทบุรี ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔๔/๒ ถนนติวานนท์ ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ได้รับการต่ออายุเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตามกฎกระทรวงการเป็นหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ พ.ศ. ๒๕๕๖ แห่งพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีวิทยากรฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๓ ราย ดังรายชื่อแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๓๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๒๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๓ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นางสาวปริยานันท์ ลิขิตसानต์)

ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน

**สำเนาถูกต้อง**

จ.ท.

(อุดมชาติ โจ๊ะศรี)

บุคลากรทำหน้าที่บริหารจัดการการฝึกอบรม

รายชื่อวิทยากรแนบท้ายใบอนุญาตต่ออายุเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เทศบาลนครนนทบุรี

ใบอนุญาตเลขที่ ดพฝ. - ร ๑๐๓

- |                 |           |
|-----------------|-----------|
| ๑. นายวีระเดช   | เกษบุญมี  |
| ๒. นายจารุภูมิ  | หนูด้วง   |
| ๓. นายชิษณุพงศ์ | กิจอนันต์ |

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๓๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๒๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๓ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นางสาวปริญันท์ ลิขิตสานต์)

ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน

**สำเนาถูกต้อง**

จ.ท. ๑๗.๕

(อดมชาติ ใจเพชร)

บุคลากรทำหน้าที่บริหารจัดการการฝึกอบรม



รายชื่อวิทยากรที่ได้รับการพิจารณาเพิ่มเติม  
หน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ  
เทศบาลนครนนทบุรี  
เลขทะเบียนที่ ดพฝ.-ร ๑๐๓

๑. พันจ่าเอก พิระยุทธ สุขสวัสดิ์
๒. จ่าอากาศโท อุดมชาติ ใจเพชร
๓. นายบุญชัย ชูแดง

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๘ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๒๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ให้ไว้ ณ วันที่ ๘ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔



(นางสาวปริยานันท์ ลิขิตศานต์)

ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน

**สำเนาถูกต้อง**

ด.ท.

อ.ท.

(อุดมชาติ ใจเพชร)

บุคลากรทำหน้าที่บริหารจัดการการฝึก



เทศบาลนครนนทบุรี

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ดพฝ.-ร ๑๐๓

ขอรับรองว่า

## บริษัท คอนสตรัคชั่นไลน์ส จำกัด (โครงการก่อสร้าง Thana Astra)

ตั้งอยู่เลขที่ ซอยจันทร์ ๔๓ ถนนวัดไผ่เงิน แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๒๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย  
และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๕

มีผู้เข้ารับการฝึกซ้อม ๔๔ คน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๕

  
(นายวีระเดช เกษบุญมี)

บุคลากรทำหน้าที่บริหารจัดการประจำหน่วยงานฝึกอบรม



เทศบาลนครนนทบุรี

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ดพต.-ร ๑๐๓

ขอรับรองว่า

## บริษัท คอนสตรัคชั่นไลน์ส จำกัด (โครงการก่อสร้าง Thana Astra)

ตั้งอยู่เลขที่ ซอยจันทร์ ๔๓ ถนนวัดไผ่เงิน แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๒๐

ได้ดำเนินการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น

ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๕๕

มีผู้ร่วมเข้ารับการฝึกอบรม ๔๔ คน

เมื่อวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๕ จำนวน ๖ ชั่วโมง

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๕

  
(นายวีระเดช เกษบุญมี)

บุคลากรทำหน้าที่บริหารจัดการประจำหน่วยงานฝึกอบรม



ภาคผนวก ค6

รายงานผลการสำรวจข้อมูลเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน



รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน

โครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)

ดำเนินการโดย บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด

1. บทนำ

การมีส่วนร่วมของประชาชนมีบทบาทสำคัญในการตอบสนองสิทธิขั้นพื้นฐานของประชาชน ในการรับรู้ข้อมูลข่าวสาร และการตื่นตัวของประชาชนในปัญหาสิ่งแวดล้อม และยังมีบทบาทที่สำคัญในการแลกเปลี่ยนข้อมูลข่าวสารระหว่างประชาชน และผู้ดำเนินการโครงการ รวมถึงบทบาทให้คำแนะนำ คำปรึกษากับกลุ่มเป้าหมายต่าง ๆ

สำหรับการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน ดำเนินการโดย บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด พื้นที่ดำเนินการบริเวณโครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra) การดำเนินการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนมีประเด็นที่สำคัญกับชุมชน คือ ความวิตกกังวลเรื่องผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งทางบกและทางลพ การเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจและสังคม รวมถึงทรัพยากรสิ่งแวดล้อมในชุมชน เพื่อเป็นการประชาสัมพันธ์และสร้างความรู้ความเข้าใจ ทำให้เกิดการสร้างองค์ความรู้ ความเข้าใจอันดีต่อโครงการฯ พร้อมทั้งสร้างความมั่นใจและเพิ่มช่องทางในการแจ้งข้อคิดเห็นและผลกระทบ เพื่อจะนำมาใช้เป็นข้อมูลในกระบวนการวิเคราะห์ผลกระทบต่อชุมชน เป็นไปตามนโยบายของเจ้าของโครงการ ที่ให้ความสำคัญต่อการพัฒนาโครงการควบคู่ไปกับการควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

2. วัตถุประสงค์ของการสำรวจข้อมูล

- 2.1) เพื่อต้องการทราบสภาพปัจจุบันทางด้านเศรษฐกิจและสังคมของประชาชนที่อยู่ในขอบเขตพื้นที่
- 2.2) เพื่อต้องการทราบทัศนคติและความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อการพัฒนาโครงการ ทั้งทางบกและทางลพ
- 2.3) เพื่อต้องการทราบข้อเสนอแนะของประชาชนที่มีต่อผลกระทบทางบกและผลกระทบทางลพอันเกิดจากการก่อสร้างโครงการ
- 2.4) เพื่อนำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจมาวิเคราะห์และประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ ทั้งทางบกและทางลพ

รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน  
โครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)  
ดำเนินการโดย บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด

### 3. การกำหนดกลุ่มเป้าหมาย (Stakeholders)

การกำหนดกลุ่มเป้าหมายจะกำหนดให้ครอบคลุมประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่รัศมี 100 เมตร รวมถึงมีการพิจารณาองค์ประกอบอื่นๆ เช่น สภาพการอยู่อาศัยภายในชุมชน จึงได้กำหนดกลุ่มเป้าหมายที่จะทำการสำรวจข้อมูล ได้แก่ หัวหน้าครัวเรือน สถานประกอบการ ศาสนสถาน สถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียง หน่วยงานราชการที่อยู่ใกล้เคียง ผู้นำชุมชน



รูปภาพที่ 1 การลงพื้นที่สำรวจข้อมูล



รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน  
โครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)  
ดำเนินการโดย บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด



รูปภาพที่ 1 (ต่อ) การลงพื้นที่สำรวจข้อมูล

#### 4. ข้อมูลจากการตอบแบบสอบถาม

จากผลดำเนินการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จำนวน 25 ชุด โดยสามารถสรุปความคิดเห็นได้ ดังนี้

##### 1) ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

ลักษณะของข้อมูลทั่วไปที่สำคัญ ได้แก่ เพศ อายุ ศาสนา ระดับการศึกษา สถานภาพในครัวเรือน และลักษณะที่อยู่อาศัย เป็นต้น ตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม บริเวณโครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)	
		N = 21	
		จำนวน	ร้อยละ
เพศ	ชาย	12	57.14
	หญิง	9	42.86
อายุ	อายุ 21-30 ปี	5	23.81
	อายุ 31-40 ปี	4	19.05
	อายุ 41-50 ปี	3	14.29
	อายุ 50 ปีขึ้นไป	9	42.86
ศาสนา	พุทธ	21	100.00
ระดับการศึกษา	ประถมศึกษา	2	9.52
	มัธยมศึกษาตอนปลาย / ปวช.	7	33.33
	ปวส. / อนุปริญญา	4	19.05
	ปริญญาตรี	6	28.57
	ปริญญาโท	2	9.52
สถานภาพในครอบครัว	หัวหน้าครอบครัว	8	38.10
	คู่สมรสของหัวหน้าครอบครัว	2	9.52
	บุตร/บุตรเขย/สะใภ้	9	42.86
	อื่น ๆ (โรงเรียน/ลุงจ้าง)	2	9.52
ลักษณะที่อยู่อาศัย	บ้านเดี่ยว	7	33.33
	อาคารพาณิชย์/ตึกแถว	11	52.38
	หอพัก/อพาร์ทเมนต์/คอนโดมิเนียม	1	4.76
	อื่น ๆ (โรงเรียน)	2	9.52
สถานภาพการอยู่อาศัย	เป็นเจ้าของ	10	47.62
	เช่าทั้งหมด	10	47.62
	เช่าบางส่วน	1	4.76

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

จากตาราง 4-1 สามารถสรุปข้อมูลทั่วไปได้ว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เป็นเพศชาย จำนวน 12 คน (ร้อยละ 57.14) และเพศหญิง จำนวน 9 คน (ร้อยละ 42.86) มีช่วงอายุส่วนใหญ่มากกว่า 50 ปี (ร้อยละ 42.86) นับถือศาสนาพุทธ (ร้อยละ 100.00) รับประทานอาหารส่วนใหญ่อยู่ระดับมัธยมศึกษาตอนปลาย / ปวช. (ร้อยละ 33.33) โดยสถานภาพเป็นบุตร/บุตรเขย/สะใภ้ (ร้อยละ 42.86) ลักษณะที่อยู่อาศัยส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์/ตึกแถว (ร้อยละ 52.38) ซึ่งเป็นเจ้าของและเช่าทั้งหมด (ร้อยละ 47.62)

## 2) ข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสาธารณสุข

ลักษณะของข้อมูล ได้แก่ การประกอบอาชีพ การเจ็บป่วย และการรักษาพยาบาล เป็นต้น ตารางที่ 4-2

ตารางที่ 4-2 ข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และการสาธารณสุข บริเวณโครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)	
		N = 21	
		จำนวน	ร้อยละ
อาชีพหลักของครอบครัว	ค้าขาย/ธุรกิจส่วนตัว	12	57.14
	รับราชการ / ลูกจ้างหน่วยงานราชการ	1	4.76
	รับจ้างทั่วไป	3	14.29
	ลูกจ้าง/พนักงานบริษัทเอกชน	2	9.52
	ไม่ได้ประกอบอาชีพ	2	9.52
	อื่นๆ (แม่บ้าน)	1	4.76
อาการเจ็บป่วยในรอบปี/ปัจจุบัน	ไม่ป่วย	16	76.19
	ป่วย	5	23.81
การรักษาพยาบาลเมื่อเจ็บป่วย	โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ	5	23.81
	โรงพยาบาลรัฐ	16	76.19
	โรงพยาบาลเอกชน	1	4.76
	ซื้อยากินเอง	2	9.52
	คลินิกใกล้บ้าน	2	9.52

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

จากตารางที่ 4-2 ข้อมูลทางด้านเศรษฐกิจของประชาชนสรุปได้ว่า อาชีพหลักของครอบครัวส่วนใหญ่จะประกอบอาชีพค้าขาย/ธุรกิจส่วนตัว (ร้อยละ 57.14) ข้อมูลด้านสาธารณสุขส่วนใหญ่ไม่พบอาการเจ็บป่วย (ร้อยละ 76.19) และเมื่อเจ็บป่วยการรักษาพยาบาลส่วนใหญ่จะใช้บริการโรงพยาบาลรัฐ (ร้อยละ 76.19)



### 3) ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค-สาธารณูปการพื้นฐาน

ลักษณะของข้อมูล ได้แก่ การเดินทางสัญจร สภาพการจราจรในปัจจุบัน แหล่งน้ำบริโภค แหล่งน้ำที่ใช้อุปโภค ปัญหาเกี่ยวกับน้ำใช้ การจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสีย เป็นต้น ตารางที่ 4-3

ตารางที่ 4-3 ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค-สาธารณูปการพื้นฐาน บริเวณโครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)	
		N = 21	
		จำนวน	ร้อยละ
การเดินทางสัญจร	รถโดยสารประจำทาง	7	33.33
	รถรับจ้าง	3	14.29
	รถยนต์ส่วนตัว	10	47.29
	รถจักรยานยนต์ส่วนตัว	3	14.29
สภาพการจราจรในปัจจุบัน	ติดขัดมาก	17	80.95
	คล่องตัวดี	4	19.05
แหล่งน้ำที่ใช้บริโภค	น้ำประปา	13	61.90
	น้ำบรรจุขวด/ถัง	7	33.33
	อื่น ๆ (น้ำกรอง)	2	9.52
แหล่งน้ำที่ใช้การอุปโภค	น้ำประปา	21	100.00
ปัญหาเกี่ยวกับน้ำใช้	ไม่มี	20	95.24
	มี (คุณภาพน้ำ)	1	4.76
การจัดการมูลฝอย	ใส่ถังรองรับขยะเทศบาล	21	100.00
การจัดการน้ำเสีย	ระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	19	90.48
	อื่น ๆ (ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงเรียน)	2	9.52

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

จากตารางที่ 4-3 ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค-สาธารณูปการพื้นฐานสรุปได้ว่า การเดินทางสัญจร ประชาชนส่วนใหญ่จะใช้รถยนต์ส่วนตัว (ร้อยละ 47.29) สภาพการจราจรในปัจจุบันติดขัดมาก (ร้อยละ 80.95) แหล่งน้ำใช้เพื่อบริโภคส่วนใหญ่คือน้ำประปา (ร้อยละ 61.90) แหล่งน้ำใช้เพื่อการอุปโภคส่วนใหญ่คือน้ำประปา (ร้อยละ 100.00) ไม่พบปัญหาเกี่ยวกับน้ำใช้ (ร้อยละ 95.24) การจัดการมูลฝอยส่วนใหญ่ใส่ถังรองรับจากเทศบาล (ร้อยละ 100.00) และการจัดการน้ำเสียส่วนใหญ่ระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ (ร้อยละ 90.48)

#### 4) ข้อมูลปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน

ลักษณะของข้อมูล ได้แก่ การได้รับเหตุเดือดร้อนรำคาญจาก การขาดแคลนน้ำดื่ม น้ำใช้ กระแสไฟฟ้าตก น้ำเสียไม่ได้รับการบำบัด เสียงรบกวน น้ำท่วมขัง แรงสั่นสะเทือน กลิ่น อุบัติเหตุ ฝุ่นละออง อาชญากรรม/ลักขโมย และยาเสพติด เป็นต้น ตารางที่ 4-4

ตารางที่ 4-4 ข้อมูลปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน บริเวณโครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)	
		N = 21	
		จำนวน	ร้อยละ
ปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน	<b>1. การขาดแคลนน้ำดื่ม/น้ำใช้</b>		
	ไม่ได้รับ	20	95.24
	ได้รับ	1	4.76
	<b>2. คุณภาพน้ำดื่ม/น้ำใช้</b>		
	ไม่ได้รับ	20	95.24
	ได้รับ	1	4.76
	<b>3. กระแสไฟฟ้า</b>		
	ไม่ได้รับ	18	85.71
	ได้รับ	3	14.29
	<b>4. น้ำเสีย</b>		
	ไม่ได้รับ	19	90.48
	ได้รับ	2	9.52
	<b>5. เสียงรบกวน</b>		
	ไม่ได้รับ	15	71.43
	ได้รับ	6	28.57
	<b>6. น้ำท่วมขัง</b>		
	ไม่ได้รับ	15	71.43
	ได้รับ	6	28.57
	<b>7. แรงสั่นสะเทือน</b>		
	ไม่ได้รับ	14	66.67
	ได้รับ	7	33.33
	<b>8. กลิ่นรบกวน</b>		
	ไม่ได้รับ	18	85.71
	ได้รับ	3	14.29
	<b>9. อุบัติเหตุ</b>		
	ไม่ได้รับ	19	90.48
	ได้รับ	2	9.52

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4-4 (ต่อ) ข้อมูลปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน บริเวณโครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)	
		N = 21	
		จำนวน	ร้อยละ
ปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน	1. ปัญหาฝุ่นละออง		
	ไม่ได้รับ	15	71.43
	ได้รับ	6	28.57
	2. อาชญากรรม/ลักขโมย		
	ไม่ได้รับ	21	100.00
	3. ยาเสพติด		
	ไม่ได้รับ	21	100.00

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

จากตารางที่ 4-4 ข้อมูลปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบันสรุปได้ว่า

- ❖ การขาดแคลนน้ำดื่ม/น้ำใช้ พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 95.24) และได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 4.76)
- ❖ คุณภาพน้ำดื่ม/น้ำใช้ พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 95.24) และได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 4.76)
- ❖ กระแสไฟฟ้า พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 85.71) และได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 14.29)
- ❖ น้ำเสีย พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 90.48) และได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 9.52)
- ❖ เสียงรบกวน พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 71.43) และได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 28.57)
- ❖ น้ำท่วมขัง พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 71.43) และได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 28.57)
- ❖ แรงสั่นสะเทือน พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 66.67) และได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 33.33)
- ❖ กลิ่นรบกวน พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 85.71) และได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 14.29)
- ❖ อุบัติเหตุ พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 90.48) และได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 9.52)
- ❖ ฝุ่นละออง พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 71.43) และได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 28.57)
- ❖ อาชญากรรม/ลักขโมย พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ยาเสพติด พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)



## 5) การรับรู้ข้อมูลข่าวสารและความคิดเห็นต่อโครงการ

ลักษณะของข้อมูล ได้แก่ การได้รับข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับโครงการ ช่องทางการรับข้อมูล ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับจากขั้นตอนการก่อสร้าง ความคิดเห็นที่มีต่อโครงการ ความกังวลต่อโครงการ และข้อเสนอแนะอื่น ๆ เป็นต้น ตารางที่ 4-5

ตารางที่ 4-5 การรับรู้ข้อมูลข่าวสารและความคิดเห็นต่อโครงการ บริเวณโครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)	
		N = 21	
		จำนวน	ร้อยละ
ทราบหรือไม่ว่าจะมีการก่อสร้างโครงการ	ทราบ	21	100.00
ทราบจากแหล่งไหน	ป้ายโฆษณาของโครงการ	4	19.05
	เพื่อนบ้าน/คนในครอบครัว แจ้งให้ทราบ	4	19.05
	เจ้าหน้าที่ของโครงการมาแจกเอกสาร	5	23.81
	เป็นทางผ่าน/อยู่ใกล้บ้าน	7	33.33
	อื่น ๆ (การสำรวจของโครงการ)	1	4.76
ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับจากขั้นตอนการก่อสร้าง	<b>ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม</b>		
	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและขนส่ง		
	• ปานกลาง	1	4.76
	• น้อย	3	14.29
	• ไม่มีผลกระทบ	16	76.19
	2. เสียงดังจากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่ง		
	• ปานกลาง	4	19.05
	• น้อย	2	9.52
	• ไม่มีผลกระทบ	15	71.43
	3. กลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากเครื่องจักร		
	• ปานกลาง	1	4.76
	• น้อย	1	4.76
	• ไม่มีผลกระทบ	19	90.48
	4. ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้าง		
	• ปานกลาง	2	9.52
	• น้อย	1	4.76
	• ไม่มีผลกระทบ	18	85.71
	5. น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง		
	• ไม่มีผลกระทบ	21	100.00

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน**  
**โครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)**  
**ดำเนินการโดย บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด**

**ตารางที่ 4-5 (ต่อ) การรับรู้ข้อมูลข่าวสารและความคิดเห็นต่อโครงการ บริเวณโครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)**

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)	
		N = 21	
		จำนวน	ร้อยละ
ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับจากขั้นตอนการก่อสร้าง	<b>ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม (ต่อ)</b>		
	6. ท่อระบายน้ำอุดตันจากเศษดินในการปรับพื้นที่ และเศษวัสดุก่อสร้าง		
	● ไม่มีผลกระทบ	21	100.00
	7. น้ำท่วม เนื่องจากการปรับพื้นที่ของโครงการ		
	● ไม่มีผลกระทบ	21	100.00
	8. การจราจรติดขัดจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ		
	● ปานกลาง	2	9.52
	● น้อย	3	14.29
	● ไม่มีผลกระทบ	16	76.19
	<b>ผลกระทบด้านสุขภาพ</b>		
	1. โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละอองไอเสียจากเครื่องยนต์		
	● มาก	1	4.76
	● น้อย	1	4.76
	● ไม่มีผลกระทบ	19	90.48
	2. ส่งผลต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวนในการก่อสร้าง		
	● มาก	1	4.76
	● ปานกลาง	1	4.76
	● น้อย	5	23.81
	● ไม่มีผลกระทบ	14	66.67
	3. มีการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อ		
	● ไม่มีผลกระทบ	21	100.00
	4. ส่งผลด้านความปลอดภัย		
	● น้อย	1	4.76
	● ไม่มีผลกระทบ	20	95.24
	5. สร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวล		
	● น้อย	3	14.29
	● ไม่มีผลกระทบ	18	85.71

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน

โครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)

ดำเนินการโดย บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด

ตารางที่ 4-5 (ต่อ) การรับรู้ข้อมูลข่าวสารและความคิดเห็นต่อโครงการ บริเวณโครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)	
		N = 21	
		จำนวน	ร้อยละ
ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับจากขั้นตอนการก่อสร้าง	<b>ผลกระทบด้านสังคม</b>		
	1. ความเดือดร้อนรำคาญจากคนงานก่อสร้าง		
	● ไม่มีผลกระทบ	21	100.00
	2. ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติด/ลักขโมย เพิ่มขึ้น		
	● ไม่มีผลกระทบ	21	100.00
	3. ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการไม่เพียงพอ		
	● ไม่มีผลกระทบ	21	100.00
	4. เศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้น		
	● ปานกลาง	3	14.29
	● ไม่มีผลกระทบ	18	85.71
	5. แรงงานจากต่างถิ่น/ต่างตัวมากขึ้น		
	● มาก	1	4.76
	● ไม่มีผลกระทบ	20	95.24

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4-5 (ต่อ) การรับรู้ข้อมูลข่าวสารและความคิดเห็นต่อโครงการ บริเวณโครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)	
		N = 21	
		จำนวน	ร้อยละ
ความคิดเห็นในภาพรวม	ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ	13	61.90
	ไม่แน่ใจ	8	38.10
ความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ	เห็นด้วย	13	61.90
	ไม่แสดงความคิดเห็น	8	38.10
ข้อวิตกกังวลต่อโครงการ	ไม่วิตกกังวล	20	95.24
	รู้สึกวิตกกังวล	1	4.76

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

จากตารางที่ 4-5 การรับรู้ข้อมูลข่าวสารและความคิดเห็นต่อโครงการสรุปได้ว่า ประชาชนส่วนใหญ่ทราบว่ามีการก่อสร้างโครงการ (ร้อยละ 100.00) โดยผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและด้านสุขภาพที่คาดว่าจะได้รับจากขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ สามารถสรุปดังนี้

**ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม** ประชาชนส่วนใหญ่มีความเห็นว่า

- ❖ ปัญหาฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 76.19) รองลงมาคิดว่าเป็นปัญหาน้อย (ร้อยละ 14.29)
- ❖ ปัญหาด้านเสียงดังจากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่งไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 71.43) รองลงมาคิดว่าเป็นปัญหาปานกลาง (ร้อยละ 19.05)
- ❖ ปัญหาด้านกลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากเครื่องจักรไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 90.48) รองลงมาคิดว่าเป็นปัญหาปานกลางและน้อย (ร้อยละ 4.76)
- ❖ ปัญหาด้านขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 85.71) รองลงมาคิดว่าเป็นปัญหาปานกลาง (ร้อยละ 9.52)
- ❖ ปัญหาด้านน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านท่อระบายน้ำอุดตันจากเศษดินในการปรับพื้นที่ และเศษวัสดุก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านน้ำท่วม เนื่องจากการปรับพื้นที่ของโครงการไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านการจราจรติดขัดจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 76.19) รองลงมาคิดว่าเป็นปัญหาน้อย (ร้อยละ 14.29)

**ผลกระทบด้านสุขภาพ** ประชาชนส่วนใหญ่มีความเห็นว่า

- ❖ ปัญหาด้านโรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละอองไอเสียจากเครื่องยนต์ไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 90.48) รองลงมาคิดว่าเป็นปัญหามากและน้อย (ร้อยละ 4.76)
- ❖ ปัญหาด้านการส่งผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวนในการก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 66.67) รองลงมาคิดว่าเป็นปัญหาน้อย (ร้อยละ 23.81)
- ❖ ปัญหาด้านการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100.00)

**ผลกระทบด้านสุขภาพ** (ต่อ) ประชาชนส่วนใหญ่มีความเห็นว่า

- ❖ ปัญหาด้านความปลอดภัยไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 95.24) รองลงมาคิดว่าเป็นปัญหาน้อย (ร้อยละ 4.76)
- ❖ ปัญหาด้านสร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวลไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 85.71) รองลงมาคิดว่าเป็นปัญหาน้อย (ร้อยละ 14.29)

**ผลกระทบด้านสังคม** ประชาชนส่วนใหญ่มีความเห็นว่า

- ❖ ปัญหาด้านความเดือดร้อนรำคาญจากคนงานก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านอาชญากรรม/ยาเสพติด/ลักขโมย เพิ่มขึ้นไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการไม่เพียงพอไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านเศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้นไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 85.71) รองลงมาคิดว่าเป็นปัญหาปานกลาง (ร้อยละ 14.29)
- ❖ ปัญหาด้านแรงงานจากต่างถิ่น/ต่างด้าวมากขึ้นไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 95.24) รองลงมาคิดว่าเป็นปัญหาน้อย (ร้อยละ 4.76)

สำหรับความคิดเห็นในภาพรวมต่อการพัฒนาโครงการประชาชนส่วนใหญ่แน่ใจว่าจะมีผลกระทบด้านด้านบวกมากกว่าด้านลบ (ร้อยละ 61.90) รองลงมาไม่แน่ใจว่าจะมีผลกระทบด้านบวกหรือด้านลบ (ร้อยละ 38.10) ในส่วนของความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการประชาชนส่วนใหญ่เห็นด้วย (ร้อยละ 61.90) และประชาชนส่วนใหญ่ไม่รู้สึกกังวลเกี่ยวกับการก่อสร้างโครงการ (ร้อยละ 95.24) รองลงมาไม่รู้สึกกังวล (ร้อยละ 4.76) สำหรับเรื่องวิตกกังวลต่อการก่อสร้างโครงการเสนอไว้ในรายงานข้อที่ 5

## 6) เรื่องวิตกกังวลต่อการก่อสร้างและดำเนินโครงการ

**บริเวณโครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)**

1. การเสียหายต่ออาคารสถานที่เช่า

รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน  
โครงการ ธนา แอสตรา (Thana Astra)  
ดำเนินการโดย บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด



รัศมี 100 เมตร  
จากพื้นที่โครงการ

รูปภาพที่ 3 แสดงพิกัดจุดสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน

ภาคผนวก ง  
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม





คุณภาพอากาศ



## ANALYSIS REPORT

<b>Customer Name</b>	: บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด	<b>Customer Code</b>	: S65001
<b>Project Name</b>	: โครงการ ธนา แอสทรา สาทร-จันทน์	<b>Sample Type</b>	: คุณภาพอากาศในบรรยากาศ
<b>Address</b>	: ซ.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร	<b>Sampling Date</b>	: 19-20 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Point</b>	: พื้นที่โครงการ	<b>Received Date</b>	: 21 กรกฎาคม 2566
<b>GPS. Coordinate</b>	: 47 P 0664513 E 1515470 N	<b>Report Date</b>	: 27 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling By</b>	: บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด	<b>Sampling Method</b>	: US.EPA.40 CFR 50
<b>Sampling Name</b>	: นายภาคิน ศรีสวัสดิ์	<b>Method of Analysis</b>	: High-Volume Air Sampler/ Gravimetric Method
<b>Model and Serial No.</b>			: TNP-F-05-TSP/TNP-F-04-PM10
<b>Calibrator Model and Serial No.</b>			: TE-5028A และ 3945
<b>Expire Date</b>			: Oct 04, 2023

Item	Sampling Date	Result (mg/m <sup>3</sup> )	
		Total Suspended Particulates (TSP) 24 Hours Average	Particulate Matter less than 10 Micrometers (PM-10)
1.	19-20/07/2566	0.0398	0.0215
มาตรฐาน		≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป  
หมายเหตุ : หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร หรือ (mg/m<sup>3</sup>)

Miss Anusara Kaewkaikom  
Analyst

  
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

Miss Wilairak Chaisa  
Laboratory Manager

## ANALYSIS REPORT

<b>Customer Name</b>	: บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด	<b>Customer Code</b>	: S65001
<b>Project Name</b>	: โครงการ ธนา แอสทรา สาทร-จันทน์	<b>Sample Type</b>	: คุณภาพอากาศในบรรยากาศ
<b>Address</b>	: ซ.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร	<b>Sampling Date</b>	: 19-20 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Point</b>	: โรงเรียนเบญจมธรรมศึกษา	<b>Received Date</b>	: 21 กรกฎาคม 2566
<b>GPS. Coordinate</b>	: 47 P 0664551 E 1515444 N	<b>Report Date</b>	: 27 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling By</b>	: บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด	<b>Sampling Method</b>	: US.EPA.40 CFR 50
<b>Sampling Name</b>	: นายภาคิน ศรีสวัสดิ์	<b>Method of Analysis</b>	: High-Volume Air Sampler/ Gravimetric Method
<b>Model and Serial No.</b>			: TNP-F-08-TSP/TNP-F-02-PM10
<b>Calibrator Model and Serial No.</b>			: TE-5028A และ 3945
<b>Expire Date</b>			: Oct 04, 2023

Item	Sampling Date	Result (mg/m <sup>3</sup> )	
		Total Suspended Particulates (TSP) 24 Hours Average	Particulate Matter less than 10 Micrometers (PM-10)
1.	19-20/07/2566	0.0203	0.0114
มาตรฐาน		≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป  
หมายเหตุ : หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร หรือ (mg/m<sup>3</sup>)

Miss Anusara Kaewkajorn

Analyst

  
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

Miss Wilairak Chaisa

Laboratory Manager



## ANALYSIS REPORT

<b>Customer Name</b> :	บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด	<b>Customer Code</b> :	S65001
<b>Project Name</b> :	โครงการ ธนา แอสทรา สาทร-จันทน์	<b>Sample Type</b> :	คุณภาพอากาศในบรรยากาศ
<b>Address</b> :	ช.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร	<b>Sampling Date</b> :	19-20 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Point</b> :	พื้นที่โครงการ	<b>Received Date</b> :	21 กรกฎาคม 2566
<b>GPS. Coordinate</b> :	47 P 0664513 E 1515470 N	<b>Report Date</b> :	27 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling By</b> :	บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด	<b>Method of Analysis</b> :	NDIR/CO Analyzer
<b>Sampling Name</b> :	นายภาคิน ศรีสวัสดิ์		
<b>Model and Serial No.</b>			: 48C and 48C-67713-358
<b>Calibration Gas Cylinder I.D.</b>			: EB0129027
<b>Concentration (ppm)</b>			: 4,535
<b>Expire Date</b>			: Oct 29, 2027

Interval Time	Carbon Monoxide (CO)	
	ppm	mg/m <sup>3</sup>
13.00-14.00	0.7265	0.8320
14.00-15.00	0.6485	0.7427
15.00-16.00	0.8612	0.9862
16.00-17.00	0.9567	1.0956
17.00-18.00	0.7431	0.8510
18.00-19.00	0.7146	0.8184
19.00-20.00	0.6254	0.7162
20.00-21.00	0.5821	0.6666
21.00-22.00	0.6972	0.7984
22.00-23.00	0.5231	0.5991
23.00-00.00	0.6587	0.7543
00.00-01.00	0.7259	0.8313
01.00-02.00	0.7023	0.8043
02.00-03.00	0.7164	0.8204
03.00-04.00	0.6254	0.7162
04.00-05.00	0.6681	0.7651
05.00-06.00	0.6974	0.7987
06.00-07.00	0.8243	0.9440
07.00-08.00	0.8164	0.9349
08.00-09.00	0.7264	0.8319
09.00-10.00	0.6954	0.7964
10.00-11.00	0.8294	0.9498
11.00-12.00	0.9653	1.1055
12.00-13.00	0.9761	1.1178
<b>8 Hour Averages Measured</b>	<b>0.8163</b>	<b>0.9349</b>
<b>1 Hour Averages Maximum</b>	<b>0.9761</b>	<b>1.1178</b>
<b>1 Hour Averages Minimum</b>	<b>0.5231</b>	<b>0.5991</b>
<b>Standard 1 Hour</b>	<b>30</b>	<b>34.2</b>
<b>Standard 8 Hour</b>	<b>9</b>	<b>10.26</b>

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

Miss Apinya Malaitip  
Analyst



TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

Miss Wilairak Chaisa  
Laboratory Manager



## ANALYSIS REPORT

<b>Customer Name</b> :	บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด	<b>Customer Code</b> :	S65001
<b>Project Name</b> :	โครงการ ธนา แอสทรา สาทร-จันทน์	<b>Sample Type</b> :	คุณภาพอากาศในบรรยากาศ
<b>Address</b> :	ช.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร	<b>Sampling Date</b> :	19-20 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Point</b> :	พื้นที่โครงการ	<b>Received Date</b> :	21 กรกฎาคม 2566
<b>GPS. Coordinate</b> :	47 P 0664513 E 1515470 N	<b>Report Date</b> :	27 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling By</b> :	บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด	<b>Method of Analysis</b> :	NO <sub>x</sub> Chemiluminescence Analyzer
<b>Sampling Name</b> :	นายภาดิน ศรีสวัสดิ์		
<b>Model and Serial No.</b>			: 42C and 0413406269
<b>Calibration Gas Cylinder I.D.</b>			: EB0129027
<b>Concentration (ppm)</b>			: 53.15
<b>Expire Date</b>			: Oct 29, 2027

Interval Time	Nitrogen Dioxide (NO <sub>2</sub> )	
	ppm	mg/m <sup>3</sup>
13.00-14.00	0.0195	0.0367
14.00-15.00	0.0164	0.0309
15.00-16.00	0.0182	0.0342
16.00-17.00	0.0135	0.0254
17.00-18.00	0.0154	0.0290
18.00-19.00	0.0172	0.0324
19.00-20.00	0.0125	0.0235
20.00-21.00	0.0114	0.0214
21.00-22.00	0.0135	0.0254
22.00-23.00	0.0148	0.0278
23.00-00.00	0.0151	0.0284
00.00-01.00	0.0106	0.0199
01.00-02.00	0.0132	0.0248
02.00-03.00	0.0129	0.0243
03.00-04.00	0.0117	0.0220
04.00-05.00	0.0105	0.0198
05.00-06.00	0.0136	0.0256
06.00-07.00	0.0148	0.0278
07.00-08.00	0.0157	0.0295
08.00-09.00	0.0194	0.0365
09.00-10.00	0.0188	0.0354
10.00-11.00	0.0172	0.0324
11.00-12.00	0.0169	0.0318
12.00-13.00	0.0201	0.0378
<b>24 Hour Average</b>	<b>0.0151</b>	<b>0.0284</b>
<b>1 Hour Averages Maximum</b>	<b>0.0201</b>	<b>0.0378</b>
<b>1 Hour Averages Minimum</b>	<b>0.0105</b>	<b>0.0198</b>
<b>Standard 1 Hour Averages</b>	<b>0.17</b>	<b>0.32</b>

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป



Miss Apinya Malaitip  
Analyst



**TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.**  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด




Miss Wilairak Chaisa  
Laboratory Manager

## ANALYSIS REPORT

<b>Customer Name</b>	: บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด	<b>Customer Code</b>	: S65001
<b>Project Name</b>	: โครงการ ธนา แอสทรา สาทร-จันทน์	<b>Sample Type</b>	: คุณภาพอากาศในบรรยากาศ
<b>Address</b>	: ซ.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร	<b>Sampling Date</b>	: 19-20 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Point</b>	: พื้นที่โครงการ	<b>Received Date</b>	: 21 กรกฎาคม 2566
<b>GPS. Coordinate</b>	: 47 P 0664513 E 1515470 N	<b>Report Date</b>	: 27 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling By</b>	: บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด	<b>Method of Analysis</b>	: SO <sub>2</sub> UV-Fluorescence Analyzer
<b>Sampling Name</b>	: นายภาคิน ศรีสวัสดิ์		
<b>Model and Serial No.</b>			: 43C and 0327402325
<b>Calibration Gas Cylinder I.D.</b>			: EB0129027
<b>Concentration (ppm)</b>			: 55.11
<b>Expire Date</b>			: Oct 29, 2027

Interval Time	Sulfur Dioxide (SO <sub>2</sub> )	
	ppm	mg/m <sup>3</sup>
13.00-14.00	0.0065	0.0170
14.00-15.00	0.0032	0.0084
15.00-16.00	0.0048	0.0126
16.00-17.00	0.0051	0.0133
17.00-18.00	0.0028	0.0073
18.00-19.00	0.0046	0.0120
19.00-20.00	0.0031	0.0081
20.00-21.00	0.0017	0.0044
21.00-22.00	0.0027	0.0071
22.00-23.00	0.0022	0.0058
23.00-00.00	0.0026	0.0068
00.00-01.00	0.0031	0.0081
01.00-02.00	0.0038	0.0099
02.00-03.00	0.0042	0.0110
03.00-04.00	0.0056	0.0147
04.00-05.00	0.0038	0.0099
05.00-06.00	0.0029	0.0076
06.00-07.00	0.0037	0.0097
07.00-08.00	0.0045	0.0118
08.00-09.00	0.0058	0.0152
09.00-10.00	0.0064	0.0168
10.00-11.00	0.0059	0.0154
11.00-12.00	0.0052	0.0136
12.00-13.00	0.0047	0.0123
<b>24 Hour Average</b>	<b>0.0041</b>	<b>0.0108</b>
<b>1 Hour Averages Maximum</b>	<b>0.0065</b>	<b>0.0170</b>
<b>1 Hour Averages Minimum</b>	<b>0.0017</b>	<b>0.0044</b>
<b>Standard 24 Hour Average<sup>(1)</sup></b>	<b>0.12</b>	<b>0.30</b>
<b>Standard 1 Hour Averages<sup>(2)</sup></b>	<b>0.30</b>	<b>0.78</b>

มาตรฐาน : <sup>1/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป  
<sup>2/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป  
ในเวลา 1 ชั่วโมง

  
Miss Apinya Malaitip  
Analyst

  
TNP ENVIRONMENT CO., LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

  
Miss Wilairak Chaisa  
Laboratory Manager



## ANALYSIS REPORT

<b>Customer Name</b> :	บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด	<b>Customer Code</b> :	S65001
<b>Project Name</b> :	โครงการ ธนา แอสตรา สาทร-จันทน์	<b>Sample Type</b> :	คุณภาพอากาศในบรรยากาศ
<b>Address</b> :	ช.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร	<b>Sampling Date</b> :	19 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Point</b> :	พื้นที่โครงการ	<b>Received Date</b> :	21 กรกฎาคม 2566
<b>GPS. Coordinate</b> :	47 P 0664513 E 1515470 N	<b>Report Date</b> :	27 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling By</b> :	บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด	<b>Method of Analysis</b> :	Flame Ionization Detection
		<b>Sampling Name</b> :	นายภาคิน ศรีสวัสดิ์
<b>Model and Serial No.</b>			: APHA-360CE and 423740300209
<b>Calibration Gas Cylinder I.D.</b>			: AAL5888
<b>Concentration (ppm)</b>			: 180
<b>Expire Date</b>			: May 24, 2027

Date	Unit	Result		
		Methane	Non-Methane	Total Hydrocarbon
19/07/2566	ppm	1.358	0.574	1.932

มาตรฐาน : ปริมาณไฮโดรคาร์บอนสำหรับประเทศไทยยังไม่มาตรฐานกำหนด



Miss Anusara Kaewkajorn  
Analyst



TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด




Miss Wilairak Chaisa  
Laboratory Manager

## ANALYSIS REPORT

<b>Customer Name</b> :	บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด	<b>Customer Code</b> :	S65001
<b>Project Name</b> :	โครงการ ธนา แอสทรา สาทร-จันทน์	<b>Sample Type</b> :	คุณภาพอากาศในบรรยากาศ
<b>Address</b> :	ช.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร	<b>Sampling Date</b> :	19-20 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Point</b> :	โรงเรียนเบญจมรณศึกษา	<b>Received Date</b> :	21 กรกฎาคม 2566
<b>GPS. Coordinate</b> :	47 P 0664551 E 1515444 N	<b>Report Date</b> :	27 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling By</b> :	บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด	<b>Method of Analysis</b> :	NDIR/CO Analyzer
<b>Sampling Name</b> :	นายภาคิน ศรีสวัสดิ์		
<b>Model and Serial No.</b>			: 48C and 48C-79177-391
<b>Calibration Gas Cylinder I.D.</b>			: EB0129027
<b>Concentration (ppm)</b>			: 4,535
<b>Expire Date</b>			: Oct 29, 2027

Interval Time	Carbon Monoxide (CO)	
	ppm	mg/m <sup>3</sup>
12.00-13.00	0.8596	0.9844
13.00-14.00	0.9465	1.0839
14.00-15.00	0.6495	0.7438
15.00-16.00	0.5972	0.6839
16.00-17.00	0.6831	0.7823
17.00-18.00	0.7248	0.8300
18.00-19.00	0.7915	0.9064
19.00-20.00	0.8465	0.9694
20.00-21.00	0.7214	0.8261
21.00-22.00	0.7946	0.9100
22.00-23.00	0.7532	0.8626
23.00-00.00	0.6941	0.7949
00.00-01.00	0.6265	0.7175
01.00-02.00	0.6584	0.7540
02.00-03.00	0.5869	0.6721
03.00-04.00	0.6413	0.7344
04.00-05.00	0.6987	0.8001
05.00-06.00	0.6723	0.7699
06.00-07.00	0.5987	0.6856
07.00-08.00	0.7842	0.8981
08.00-09.00	0.5946	0.6809
09.00-10.00	0.7298	0.8358
10.00-11.00	0.6531	0.7479
11.00-12.00	0.7948	0.9102
<b>8 Hour Averages Measured</b>	<b>0.7512</b>	<b>0.8602</b>
<b>1 Hour Averages Maximum</b>	<b>0.9465</b>	<b>1.0839</b>
<b>1 Hour Averages Minimum</b>	<b>0.5869</b>	<b>0.6721</b>
<b>Standard 1 Hour</b>	<b>30</b>	<b>34.2</b>
<b>Standard 8 Hour</b>	<b>9</b>	<b>10.26</b>

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

  
 Miss Apinya Malaitip  
 Analyst

  
**TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.**  
 บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

  
 Miss Wilairak Chaisa  
 Laboratory Manager



## ANALYSIS REPORT

**Customer Name** : บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด **Customer Code** : S65001  
**Project Name** : โครงการ ธนา แอสทรา สาทร-จันทน์ **Sample Type** : คุณภาพอากาศในบรรยากาศ  
**Address** : ซ.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร **Sampling Date** : 19-20 กรกฎาคม 2566  
**Sampling Point** : โรงเรียนเบญจมรณศึกษา **Received Date** : 21 กรกฎาคม 2566  
**GPS. Coordinate** : 47 P 0664551 E 1515444 N **Report Date** : 27 กรกฎาคม 2566  
**Sampling By** : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด **Method of Analysis** : NO<sub>x</sub> Chemiluminescence Analyzer  
**Sampling Name** : นายภาคิน ศรีสวัสดิ์  
**Model and Serial No.** : 42C and 42C-56817-311  
**Calibration Gas Cylinder I.D.** : EB0129027  
**Concentration (ppm)** : 53.15  
**Expire Date** : Oct 29, 2027

Interval Time	Nitrogen Dioxide (NO <sub>2</sub> )	
	ppm	mg/m <sup>3</sup>
12.00-13.00	0.0182	0.0342
13.00-14.00	0.0167	0.0314
14.00-15.00	0.0146	0.0275
15.00-16.00	0.0187	0.0352
16.00-17.00	0.0152	0.0286
17.00-18.00	0.0124	0.0233
18.00-19.00	0.0139	0.0262
19.00-20.00	0.0144	0.0271
20.00-21.00	0.0110	0.0207
21.00-22.00	0.0121	0.0228
22.00-23.00	0.0118	0.0222
23.00-00.00	0.0107	0.0201
00.00-01.00	0.0126	0.0237
01.00-02.00	0.0100	0.0188
02.00-03.00	0.0125	0.0235
03.00-04.00	0.0119	0.0224
04.00-05.00	0.0135	0.0254
05.00-06.00	0.0150	0.0282
06.00-07.00	0.0162	0.0305
07.00-08.00	0.0158	0.0297
08.00-09.00	0.0171	0.0322
09.00-10.00	0.0106	0.0199
10.00-11.00	0.0119	0.0224
11.00-12.00	0.0135	0.0254
<b>24 Hour Average</b>	<b>0.0138</b>	<b>0.0259</b>
<b>1 Hour Averages Maximum</b>	<b>0.0187</b>	<b>0.0352</b>
<b>1 Hour Averages Minimum</b>	<b>0.0100</b>	<b>0.0188</b>
<b>Standard 1 Hour Averages</b>	<b>0.17</b>	<b>0.32</b>

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป



Miss Apinya Malaitip  
Analyst



TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด



Miss Wilairak Chaisa  
Laboratory Manager

## ANALYSIS REPORT

<b>Customer Name</b>	: บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด	<b>Customer Code</b>	: S65001
<b>Project Name</b>	: โครงการ ธนา แอสทรา สาทร-จันทน์	<b>Sample Type</b>	: คุณภาพอากาศในบรรยากาศ
<b>Address</b>	: ซ.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร	<b>Sampling Date</b>	: 19-20 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Point</b>	: โรงเรียนเบญจมราชูทิศศึกษา	<b>Received Date</b>	: 21 กรกฎาคม 2566
<b>GPS. Coordinate</b>	: 47 P 0664551 E 1515444 N	<b>Report Date</b>	: 27 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling By</b>	: บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด	<b>Method of Analysis</b>	: SO <sub>2</sub> UV-Fluorescence Analyzer
<b>Sampling Name</b>	: นายภาคิน ศรีสวัสดิ์		
<b>Model and Serial No.</b>			: 43C and 0411405899
<b>Calibration Gas Cylinder I.D.</b>			: EB0129027
<b>Concentration (ppm)</b>			: 55.11
<b>Expire Date</b>			: Oct 29, 2027

Interval Time	Sulfur Dioxide (SO <sub>2</sub> )	
	ppm	mg/m <sup>3</sup>
12.00-13.00	0.0049	0.0128
13.00-14.00	0.0058	0.0152
14.00-15.00	0.0024	0.0063
15.00-16.00	0.0056	0.0147
16.00-17.00	0.0067	0.0175
17.00-18.00	0.0041	0.0107
18.00-19.00	0.0039	0.0102
19.00-20.00	0.0051	0.0133
20.00-21.00	0.0025	0.0065
21.00-22.00	0.0020	0.0052
22.00-23.00	0.0027	0.0071
23.00-00.00	0.0049	0.0128
00.00-01.00	0.0015	0.0039
01.00-02.00	0.0017	0.0044
02.00-03.00	0.0036	0.0094
03.00-04.00	0.0024	0.0063
04.00-05.00	0.0021	0.0055
05.00-06.00	0.0019	0.0050
06.00-07.00	0.0027	0.0071
07.00-08.00	0.0033	0.0086
08.00-09.00	0.0045	0.0118
09.00-10.00	0.0021	0.0055
10.00-11.00	0.0056	0.0147
11.00-12.00	0.0067	0.0175
<b>24 Hour Average</b>	<b>0.0037</b>	<b>0.0097</b>
<b>1 Hour Averages Maximum</b>	<b>0.0067</b>	<b>0.0175</b>
<b>1 Hour Averages Minimum</b>	<b>0.0015</b>	<b>0.0039</b>
<b>Standard 24 Hour Average<sup>(1)</sup></b>	<b>0.12</b>	<b>0.30</b>
<b>Standard 1 Hour Averages<sup>(2)</sup></b>	<b>0.30</b>	<b>0.78</b>

มาตรฐาน : <sup>1/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป  
<sup>2/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป  
ในเวลา 1 ชั่วโมง



Miss Apinya Malaitip  
Analyst



TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด



Miss Wilairak Chaisa  
Laboratory Manager



## ANALYSIS REPORT

<b>Customer Name</b> :	บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด	<b>Customer Code</b> :	S65001
<b>Project Name</b> :	โครงการ ธนา แอสทรา สาทร-จันทน์	<b>Sample Type</b> :	คุณภาพอากาศในบรรยากาศ
<b>Address</b> :	ช.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร	<b>Sampling Date</b> :	19 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Point</b> :	โรงเรียนเบญจมรณศึกษา	<b>Received Date</b> :	21 กรกฎาคม 2566
<b>GPS. Coordinate</b> :	47 P 0664551 E 1515444 N	<b>Report Date</b> :	27 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling By</b> :	บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด	<b>Method of Analysis</b> :	Flame Ionization Detection
		<b>Sampling Name</b> :	นายภาคิน ศรีสวัสดิ์
<b>Model and Serial No.</b>			: APHA-360CE and 423740300209
<b>Calibration Gas Cylinder I.D.</b>			: AAL5888
<b>Concentration (ppm)</b>			: 180
<b>Expire Date</b>			: May 24, 2027

Date	Unit	Result		
		Methane	Non-Methane	Total Hydrocarbon
19/07/2566	ppm	1.067	0.704	1.771

มาตรฐาน : ปริมาณไฮโดรคาร์บอนสำหรับประเทศไทยยังไม่มาตรฐานกำหนด



Miss Anusara Kaewkajorn  
Analyst



TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



Miss Wilairak Chaisa  
Laboratory Manager



ระดับเสียงโดยทั่วไป





## ANALYSIS REPORT

**Customer Name** : บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด **Customer Code** : S65001  
**Project Name** : โครงการ ธนา แอสทรา สาทร-จันทน์ **Sample Type** : ระดับเสียงโดยทั่วไป  
**Address** : ซ.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร **Sampling Date** : 19-20 กรกฎาคม 2566  
**Sampling Point** : พื้นที่โครงการ **Received Date** : 21 กรกฎาคม 2566  
**GPS. Coordinate** : 47 P 0664513 E 1515470 N **Report Date** : 27 กรกฎาคม 2566  
**Sampling By** : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด **Method of Analysis** : Integrated Sound Level Meter  
**Sampling Name** : นายภาคิน ศรีสวัสดิ์  
**SLM Model and Serial No.** : ST-25D S/N 10340945  
**Calibrator Model and Serial No.** : KSM-42C S/N 160100568  
**Certified Date** : Sep 05, 2022

Interval Time	Noise Level (dB(A))			
	19-20/07/2566			
	Leq	Lmax	L10	L90
13.00-14.00	64.7	85.2	67.4	60.2
14.00-15.00	65.0	78.5	67.0	62.0
15.00-16.00	65.8	89.4	68.6	61.6
16.00-17.00	64.7	79.7	66.6	61.6
17.00-18.00	65.0	80.5	67.2	61.4
18.00-19.00	65.1	84.9	68.2	60.6
19.00-20.00	63.8	82.8	65.2	60.0
20.00-21.00	62.7	78.3	63.8	60.0
21.00-22.00	61.9	77.9	63.0	59.8
22.00-23.00	61.2	84.1	61.6	59.6
23.00-00.00	61.0	77.8	61.4	59.4
00.00-01.00	60.0	76.9	60.4	59.2
01.00-02.00	60.7	85.2	61.0	59.2
02.00-03.00	60.2	75.1	61.0	59.2
03.00-04.00	60.3	79.0	61.2	59.2
04.00-05.00	60.6	75.3	61.4	59.2
05.00-06.00	61.8	75.2	63.2	59.8
06.00-07.00	62.4	82.2	63.8	60.0
07.00-08.00	64.9	89.9	66.8	60.8
08.00-09.00	63.9	83.1	66.0	60.6
09.00-10.00	67.2	82.5	70.0	60.8
10.00-11.00	67.3	91.3	69.0	62.4
11.00-12.00	66.4	85.7	68.2	62.4
12.00-13.00	65.2	90.4	69.3	63.5
24 Hours Average Measured	64.0	-	66.1	60.7
1 Hour Maximum	-	91.3	-	-
Standard	≤70	≤115	-	-
Ldn	68.3	-	-	-

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : หน่วยเป็นเดซิเบลเอ หรือ dB(A)

  
Miss Apinya Malaitip  
Analyst  
  
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

  
Miss Wilairak Chaisa  
Laboratory Manager



## ANALYSIS REPORT

**Customer Name** : บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด **Customer Code** : S65001  
**Project Name** : โครงการ ธนา แอสตรา สาทร-จันทน์ **Sample Type** : ระดับเสียงรบกวน  
**Address** : ซ.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร **Sampling Date** : 19-20 กรกฎาคม 2566  
**Sampling Point** : พื้นที่โครงการ **Received Date** : 21 กรกฎาคม 2566  
**GPS. Coordinate** : 47 P 0664513 E 1515470 N **Report Date** : 27 กรกฎาคม 2566  
**Sampling By** : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด **Method of Analysis** : Integrated Sound Level Meter  
**Sampling Name** : นายภาคิน ศรีสวัสดิ์  
**SLM Model and Serial No.** : ST-25D S/N 10340945  
**Calibrator Model and Serial No.** : KSM-42C S/N 160100568  
**Certified Date** : Sep 05, 2022

Date	Specific Noise Level	Residual Noise Level	Background Noise Level : $L_{90}$	The Values of Annoyance Level	Standard
19-20/07/2566	67.3 <sup>1/</sup>	64.5 <sup>2/</sup>	59.6 <sup>2/</sup>	4.5	10.0

**มาตรฐาน** : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน  
**หมายเหตุ** : หน่วยเป็นเดซิเบลเอ หรือ dB(A)  
Background Noise Level หมายถึง ระดับเสียงพื้นฐาน  
Specific Noise Level หมายถึง ระดับเสียงขณะมีการรบกวน  
<sup>1/</sup> ช่วงเวลาทำงาน 08.00-17.00 น. ตรวจวัดเวลา 10.00-11.00 น. วันที่ 20 กรกฎาคม พ.ศ. 2566  
Residual Noise Level หมายถึง ระดับเสียงไม่มีการรบกวน  
<sup>2/</sup> ตรวจวัดเวลา 08.35-08.40 น. วันที่ 20 กรกฎาคม พ.ศ. 2566  
The Values of Annoyance Level หมายถึง ค่าระดับการรบกวน  
การตรวจวัดเสียงรบกวนเป็นการตรวจวัดในช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง (08.00-17.00 น.) ของคนงาน ดังนั้น ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ไม่ได้มีการกำหนดมาตรฐานเสียงรบกวนที่ลูกจ้างทำงาน 8 ชั่วโมง

*Apinya*

Miss Apinya Malaitip  
Analyst



TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

*Wilairak*

Miss Wilairak Chaisa  
Laboratory Manager



## ANALYSIS REPORT

<b>Customer Name</b> :	บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด	<b>Customer Code</b> :	S65001
<b>Project Name</b> :	โครงการ ธนา แอสทรา สาทร-จันทน์	<b>Sample Type</b> :	ระดับเสียงโดยทั่วไป
<b>Address</b> :	ช.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร	<b>Sampling Date</b> :	19-20 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Point</b> :	โรงเรียนเบญจมรณศึกษา	<b>Received Date</b> :	21 กรกฎาคม 2566
<b>GPS. Coordinate</b> :	47 P 0664551 E 1515444 N	<b>Report Date</b> :	27 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling By</b> :	บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด	<b>Method of Analysis</b> :	Integrated Sound Level Meter
<b>Sampling Name</b> :	นายภาคิน ศรีสวัสดิ์		
<b>SLM Model and Serial No.</b>			ST-25D S/N 10340943
<b>Calibrator Model and Serial No.</b>			KSM-42C S/N 160100568
<b>Certified Date</b>			Sep 05, 2022

Interval Time	Noise Level (dB(A))			
	19-20/07/2566			
	Leq	Lmax	L10	L90
12.00-13.00	63.3	96.5	64.4	58.2
13.00-14.00	66.4	94.6	68.4	59.0
14.00-15.00	69.4	96.9	67.8	59.6
15.00-16.00	75.0	97.9	77.4	66.0
16.00-17.00	71.0	97.0	70.2	67.2
17.00-18.00	67.1	91.2	70.0	57.2
18.00-19.00	60.0	80.3	62.8	52.6
19.00-20.00	60.7	87.7	62.6	51.4
20.00-21.00	58.5	88.1	61.0	50.4
21.00-22.00	57.0	75.6	60.0	48.0
22.00-23.00	57.0	83.3	58.6	48.2
23.00-00.00	54.9	76.8	56.4	45.6
00.00-01.00	51.9	73.0	53.4	45.2
01.00-02.00	50.7	72.2	51.8	44.6
02.00-03.00	52.9	80.9	54.0	44.0
03.00-04.00	52.4	77.4	54.2	44.6
04.00-05.00	56.8	78.9	59.8	47.8
05.00-06.00	59.1	78.8	61.8	51.0
06.00-07.00	66.1	88.2	69.2	59.0
07.00-08.00	76.5	96.4	80.2	67.6
08.00-09.00	63.4	91.9	65.6	55.6
09.00-10.00	62.6	91.8	64.8	55.6
10.00-11.00	63.9	91.6	65.8	59.0
11.00-12.00	63.7	95.3	65.7	58.6
24 Hours Average Measured	67.3	-	69.8	59.6
1 Hour Maximum	-	97.9	-	-
Standard	≤70	≤115	-	-
Ldn	69.0	-	-	-

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ : หน่วยเป็นเดซิเบลเอ หรือ dB(A)

*Apinya*  
Miss Apinya Malaitip  
Analyst  
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

*Wilairak*  
Miss Wilairak Chaisa  
Laboratory Manager

## ANALYSIS REPORT

<b>Customer Name</b> :	บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด	<b>Customer Code</b> :	S65001
<b>Project Name</b> :	โครงการ ธนา แอสทรา สาทร-จันทน์	<b>Sample Type</b> :	ระดับเสียงรบกวน
<b>Address</b> :	ช.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร	<b>Sampling Date</b> :	19-20 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Point</b> :	โรงเรียนเบญจมรณศึกษา	<b>Received Date</b> :	21 กรกฎาคม 2566
<b>GPS. Coordinate</b> :	47 P 0664551 E 1515444 N	<b>Report Date</b> :	27 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling By</b> :	บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด	<b>Method of Analysis</b> :	Integrated Sound Level Meter
<b>Sampling Name</b> :	นายภาคิน ศรีสวัสดิ์		
<b>SLM Model and Serial No.</b>			ST-25D S/N 10340943
<b>Calibrator Model and Serial No.</b>			KSM-42C S/N 160100568
<b>Certified Date</b>			Sep 05, 2022

Date	Specific Noise Level	Residual Noise Level	Background Noise Level : $L_{90}$	The Values of Annoyance Level	Standard
19-20/07/2566	75.0 <sup>1/</sup>	63.7 <sup>2/</sup>	57.7 <sup>2/</sup>	17.0	10.0

**มาตรฐาน** : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

**หมายเหตุ** : หน่วยเป็นเดซิเบลเอ หรือ dB(A)

Background Noise Level หมายถึง ระดับเสียงพื้นฐาน

Specific Noise Level หมายถึง ระดับเสียงขณะมีการรบกวน

<sup>1/</sup> ช่วงเวลาทำงาน 08.00-17.00 น. ตรวจวัดเวลา 15.00-16.00 น. วันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2566

Residual Noise Level หมายถึง ระดับเสียงไม่มีการรบกวน

<sup>2/</sup> ตรวจวัดเวลา 12.50-12.55 น. วันที่ 20 กรกฎาคม พ.ศ. 2566

The Values of Annoyance Level หมายถึง ค่าระดับการรบกวน

Miss Apinya Malaitip  
Analyst

  
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

Miss Wilairak Chaisa  
Laboratory Manager

ความสั่นสะเทือน





## ANALYSIS REPORT

<b>Customer Name</b>	: บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด	<b>Customer Code</b>	: S65001
<b>Project Name</b>	: โครงการ ธนา แอสทรา สาทร-จันทน์	<b>Sample Type</b>	: ความสั่นสะเทือน
<b>Address</b>	: ซ.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร	<b>Sampling Date</b>	: 19-20 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Point</b>	: พื้นที่โครงการ	<b>Received Date</b>	: 21 กรกฎาคม 2566
<b>GPS. Coordinate</b>	: 47 P 0664513 E 1515470 N	<b>Report Date</b>	: 27 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling By</b>	: บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด	<b>Method of Analysis</b>	: Ground Vibration
<b>Sampling Name</b>	: นายภาคิน ศรีสวัสดิ์		

Duration	Transverse		Vertical		Longitudinal		Standard	
	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)
13.00-14.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
14.00-15.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
15.00-16.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
16.00-17.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
17.00-18.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
18.00-19.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
19.00-20.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
20.00-21.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
21.00-22.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
22.00-23.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
23.00-00.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
00.00-01.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
01.00-02.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
02.00-03.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
03.00-04.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
04.00-05.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
05.00-06.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
06.00-07.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
07.00-08.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
08.00-09.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
09.00-10.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
10.00-11.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
11.00-12.00	0.583	14.0	1.237	21.0	1.529	18.0	10 < f ≤ 50	7
12.00-13.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
24 Hour Maximum	-	-	-	-	1.529	18.0	10 < f ≤ 50	7

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ :	Frequency (f)	หมายถึง ความถี่ของความสั่นสะเทือน	Vertical (Vert)	หมายถึง แนวแกนตั้ง
	Peak Particle Velocity (ppv)	หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุด	Longitudinal (Long)	หมายถึง แนวแกนตามยาว
	Transverse (Tran)	หมายถึง แนวแกนตามขวาง	Not Applicable (N/A)	หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

  
Miss Apinya Malaitip  
Analyst  
  
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

  
Miss Wilairak Chaisa  
Laboratory Manager

คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ





## ANALYSIS REPORT

<b>Customer Name</b>	: บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด	<b>Customer Code</b>	: S65001
<b>Project Name</b>	: โครงการ ธนา แอสทรา สาทร-จันทน์	<b>Sample No</b>	: 6607-WW2308
<b>Address</b>	: ซ.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร	<b>Sample Type</b>	: น้ำทิ้งอาคาร
<b>Sampling Point</b>	: บ่อพักน้ำชั่วคราวก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	<b>Sampling Date</b>	: 11 กรกฎาคม 2566
<b>GPS. Coordinate</b>	: 47 P 0664526 E 1515473 N	<b>Received Date</b>	: 12 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Method</b>	: Grab Sampling	<b>Analytical Date</b>	: 12-20 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling By</b>	: บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด	<b>Report Date</b>	: 27 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Name</b>	: นายภาดิน ศรีสวัสดิ์	<b>Sampling Time</b>	: 14.22 น.
<b>Registered No.</b>	: -		

Parameter	Unit	Analytical Method <sup>(2)</sup>	Result	Standard
pH @25°C <sup>(1)</sup>	-	Electrometric Method	7.4	5-9
Total Suspended Solids <sup>(1)</sup>	mg/L	Dried at 103-105 °C	<5.0	≤40
Total Dissolved Solids <sup>(1)</sup>	mg/L	Dried at 180°C	240	≤500
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method (SM:4500-O C and 5210 B)	<2.0	≤30
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	<5.0	≤20
Sulfide	mg/L	Iodometric method	<0.60	≤1.0
Settleable Solids	mL/L	Imhoff cone	<0.1	≤0.5
<b>Sample Condition</b>		ใส		

**Remark** <sup>(1)</sup> : รายการทดสอบที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง ISO/IEC 17025:2017 Accreditation No. Testing 1679  
<sup>(2)</sup> : APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23<sup>rd</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2017.  
**Standard** : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ข

  
Miss Anusara Kaewkajorn  
Analyst  
  
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

  
Miss Wilairak Chaisa  
Laboratory Manager



## ANALYSIS REPORT

<b>Customer Name</b>	: บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด	<b>Customer Code</b>	: S65001
<b>Project Name</b>	: โครงการ ธนา แอสทรา สาทร-จันทน์	<b>Sample No</b>	: 6607-WW2308
<b>Address</b>	: ซ.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร	<b>Sample Type</b>	: น้ำทิ้งอาคาร
<b>Sampling Point</b>	: บ่อพักน้ำชั่วคราวก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	<b>Sampling Date</b>	: 11 กรกฎาคม 2566
<b>GPS. Coordinate</b>	: 47 P 0664526 E 1515473 N	<b>Received Date</b>	: 12 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Method</b>	: Grab Sampling	<b>Analytical Date</b>	: 12-20 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling By</b>	: บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด	<b>Report Date</b>	: 27 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Name</b>	: นายภาคิน ศรีสวัสดิ์	<b>Sampling Time</b>	: 14.22 น.
<b>Registered No.</b>	: -		

Parameter	Unit	Analytical Method <sup>(2)</sup>	Result	Standard
Total Kjeldahl Nitrogen <sup>(1)</sup>	mg/L	APHA : 4500-Norg(B)	<0.28	≤35
Sample Condition		ใส		

**Remark** <sup>(1)</sup> : วิเคราะห์โดย บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แล็บอราตอรี จำกัด เลขทะเบียน ๖-029

<sup>(2)</sup> : APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23<sup>rd</sup>ed. Washington, DC: APHA, 2017.

**Standard** : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ข

  
 Miss Anusara Kaewkajorn  
 Analyst  
  
 TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
 บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

  
 Miss Wilairak Chaisa  
 Laboratory Manager

คุณภาพน้ำใช้ของโครงการ



## ANALYSIS REPORT

<b>Customer Name</b>	: บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด	<b>Customer Code</b>	: S65001
<b>Project Name</b>	: โครงการ ธนา แอสทรา สาทร-จันทน์	<b>Sample No</b>	: 6607-DW2309
<b>Address</b>	: ซ.จันทน์ 43 แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร	<b>Sample Type</b>	: น้ำทิ้งอาคาร
<b>Sampling Point</b>	: น้ำประปาของโครงการ	<b>Sampling Date</b>	: 11 กรกฎาคม 2566
<b>GPS. Coordinate</b>	: 47 P 0664513 E 1515470 N	<b>Received Date</b>	: 12 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Method</b>	: Grab Sampling	<b>Analytical Date</b>	: 12-20 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling By</b>	: บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด	<b>Report Date</b>	: 27 กรกฎาคม 2566
<b>Sampling Name</b>	: นายภาคิน ศรีสวัสดิ์	<b>Sampling Time</b>	: 14.22 น.
<b>Registered No.</b>	: -		

Parameter	Unit	Analytical Method <sup>(2)</sup>	Result	Standard
Total Dissolved Solids <sup>(1)</sup>	mg/L	Dried at 180°C	224	≤500
Sample Condition		ใส		

**Remark** <sup>(1)</sup> : รายการทดสอบที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง ISO/IEC 17025:2017 Accreditation No. Testing 1679  
<sup>(2)</sup> : APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23<sup>rd</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2017.  
**Standard** : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563

  
 Miss Anusara Kaewkajorn  
 Analyst   
 บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

  
 Miss Wilairak Chaisa  
 Laboratory Manager